



Declaración de modificación patrimonial

61b4b6f8-cef3-4bf9-a741-4e0db2f7e8cf

Fecha de declaración: Jue 29 May 2025

Fecha de recepción: Vie 30 May 2025

Estaus: Ordinaria

Declarante: ARIAS CUEVAS LORENA ELIZABETH

01.- DECLARACIÓN PATRIMONIAL

1. DATOS GENERALES

Nombre **LORENA ELIZABETH**

Primer apellido **ARIAS**

Segundo apellido **CUEVAS**

CURP [REDACTED]

RFC con homoclave [REDACTED]

Correo electrónico personal [REDACTED]

Correo electrónico institucional * [REDACTED]

Teléfono particular [REDACTED]

Teléfono celular [REDACTED]

Estado civil o situación personal [REDACTED]

Régimen Matrimonial [REDACTED]

País de nacimiento [REDACTED]

Nacionalidad(es) [REDACTED]

Observaciones y comentarios

2. DOMICILIO DEL DECLARANTE

País [REDACTED]

Calle [REDACTED]

Número exterior [REDACTED]

Número interior [REDACTED]

Colonia [REDACTED]

Entidad federativa [REDACTED]

Municipio [REDACTED]

Código postal [REDACTED]

3. DATOS CURRICULARES DEL DECLARANTE

DATO CURRICULAR 1

Tipo operación **Modificar**

Nivel **LICENCIATURA**

Institución educativa **UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA**

Carrera o área de conocimiento **ABOGADO**

Estatus **FINALIZADO**

Documento obtenido

Fecha de obtención del documento **10/10/1996**

País de la inscripción educativa **México**

Observaciones y comentarios [REDACTED]

DATO CURRICULAR 3

Tipo operación **Agregar**

Nivel **DOCTORADO**

Institución educativa **Centro de Estudios Superiores en Ciencias**

Jurídicas y Criminológicas

Carrera o área de conocimiento **Doctorado en Derecho Penal**

Estatus **FINALIZADO**

Documento obtenido

Fecha de obtención del documento **15/08/2018**

País de la inscripción educativa **México**

Observaciones y comentarios [REDACTED]

DATO CURRICULAR 2

Tipo operación **Modificar**

Nivel **MAESTRÍA**

Institución educativa **Universidad del Valle de México**

Carrera o área de conocimiento **Maestría en Procuración,**

Administración de Justicia y Litigación Oral

Estatus **FINALIZADO**

Documento obtenido

Fecha de obtención del documento **15/10/2016**

País de la inscripción educativa **México**

Observaciones y comentarios [REDACTED]

4. DATOS DEL EMPLEO, CARGO O COMISIÓN QUE MODIFICA

Nivel/orden de gobierno **Municipal alcaldía**
Ámbito público * **Ejecutivo**
Nombre del ente público **Gobierno de Jocotepec**
Área de adscripción **SGRAL - Secretaría General**
Empleo, cargo o comisión **OFICIAL DE REGISTRO CIVIL 2 3 4 5
6 7 8**
Nivel del empleo cargo o comisión
Contrato por honorarios **No**
Funcion principales **Administración de recursos humanos**
Fecha de toma de posesión/conclusión **01/10/2024**
Teléfono laboral **3877630076**

Observaciones y comentarios **[REDACTED]**

5. EXPERIENCIA LABORAL(ÚLTIMOS 5 EMPLEOS)

EXPERIENCIA LABORAL 1

Ámbito/Sector en el que laboraste **Público**
Nivel/orden de gobierno **Municipal alcaldía**
Ámbito público **Ejecutivo**
Nombre de la institución **Gobierno Municipal de Jocotepec,
Jalisco**
RFC de la institución **MJJ850101KP8**
Sector/industria **Otro (Especifique)**
Servicio Público
Cargo/puesto **Directora**
Fecha de ingreso **16/04/2024**
Fecha de salida **30/09/2024**
Funciones principales **Administración de recursos humanos**
País **México**
Observaciones y comentarios **[REDACTED]**

EXPERIENCIA LABORAL 3

Ámbito/Sector en el que laboraste **Público**
Nivel/orden de gobierno **Municipal alcaldía**
Ámbito público **Organo autonomo**
Nombre de la institución **Sistema para el Desarrollo Integral de
la Familia**
RFC de la institución **DMJ9802065Q1**
Sector/industria **Otro (Especifique)**
Servicio Público
Cargo/puesto **Abogada**
Fecha de ingreso **18/03/2020**
Fecha de salida **30/09/2021**
Funciones principales **Procuración de justicia (sentencias,
ministerios públicos, fiscales, policías de investigación,
auxiliares ministeriales, etc.)**
País **México**
Observaciones y comentarios **[REDACTED]**

Domicilio del empleo que MODIFICA

Código postal **45800**
País **México**
Entidad federativa **Jalisco**
Municipio **Jocotepec**
Colonia **CENTROI**
Calle **Guadalupe Victoria Sur**
Número exterior **76**
Número interior

EXPERIENCIA LABORAL 2

Ámbito/Sector en el que laboraste **Público**
Nivel/orden de gobierno **Municipal alcaldía**
Ámbito público **Ejecutivo**
Nombre de la institución **Gobierno Municipal de Jocotepec,
Jalisco**
RFC de la institución **MJJ850101KP8**
Sector/industria **Otro (Especifique)**
Servicio Público
Cargo/puesto **JEFE DE CONTROL DISCIPLINARIO Y DE
RESPONSABILIDADES**
Fecha de ingreso **16/08/2021**
Fecha de salida **15/04/2024**
Funciones principales **Procuración de justicia (sentencias,
ministerios públicos, fiscales, policías de investigación,
auxiliares ministeriales, etc.)**
País **México**
Observaciones y comentarios **[REDACTED]**

6. DATOS DE LA PAREJA

NO APLICA

7. DATOS DEL DEPENDIENTE ECONÓMICO

DEPENDIENTE 1

HIJO(A)

Nombre(s)
Primer apellido
Segundo apellido
CURP
RFC con homoclave
Fecha de nacimiento
Ciudadano extranjero
Habita en el domicilio del declarante
Actividad laboral

Dirección de la persona

Código postal
País
Entidad federativa
Municipio
Colonia
Tipo de vía
Nombre de vía
Número exterior
Número interior

Observaciones y comentarios

DEPENDIENTE 2

HIJO(A)

Nombre(s)
Primer apellido
Segundo apellido
CURP
RFC con homoclave
Fecha de nacimiento
Ciudadano extranjero
Habita en el domicilio del declarante
Actividad laboral

Dirección de la persona

Código postal
País
Entidad federativa
Municipio
Colonia
Tipo de vía
Nombre de vía
Número exterior
Número interior

Observaciones y comentarios

8. INGRESOS NETOS DEL DECLARANTE, PAREJA Y/O DEPENDIENTES ECONÓMICOS(ENTRE EL 1 DE ENERO Y 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO INMEDIATO ANTERIOR)

I.- Remuneración anual neta del declarante por su cargo público (por concepto de sueldos, honorarios, compensaciones, bonos y prestaciones)(cantidades netas después de impuestos) \$

Moneda del ingreso por cargo público del declarante Peso mexicano

185,352

II.- Otros ingresos del declarante (suma del II.1 al II.4) \$ 0

Moneda de otros ingresos Peso mexicano

II.1.- Remuneración anual por actividad industrial, comercial y/o empresarial (después de impuestos)

II.2.- Remuneración anual por actividad financiera (rendimientos o ganancias) (después de impuestos)

II.3.- Remuneración anual por servicios profesionales, consejos, consultorías y/o asesorías (después de impuestos)

II.4.- Remuneración por enajenación de bienes (después de impuestos) \$ 1,900,000

Moneda: Peso mexicano

Tipo bien: Inmueble

II.4.- Otros ingresos no considerados a los anteriores (después de impuestos)

A.- Ingreso anual NETO del declarante (SUMA DEL NUMERAL I y II) \$ 185,352

Moneda de ingreso NETO del declarante Peso mexicano

B.- Ingreso anual NETO de la pareja y/o dependientes económicos (después de impuestos)

Moneda de ingreso NETO de la pareja

C.- TOTAL de ingresos anuales NETOS percibidos por el declarante, pareja y/o dependientes económicos (suma de los apartados A y B) \$ 185,352

Moneda de ingreso NETO de la total Peso mexicano

Aclaraciones / observaciones

9. BIENES INMUEBLES

Inmueble #1

Tipo de operacion **Modificar**
Tipo de Inmueble **Casa**
Titular [REDACTED]
Porcentaje de Propiedad [REDACTED]
Superficie de terreno [REDACTED]
Unidad de medida del terreno [REDACTED]
Superficie de la construcción [REDACTED]
Unidad de medida construcción [REDACTED]
Forma de adquisición [REDACTED]

Datos del registro público de la propiedad [REDACTED]
Forma de Pago [REDACTED]
Valor Adquisición [REDACTED]
Moneda [REDACTED]
Fecha Adquisición [REDACTED]
¿El valor de adquisición del inmueble es conforme a...? [REDACTED]
[REDACTED]
Domicilio - País [REDACTED]
Domicilio - Calle [REDACTED]
Domicilio - Número exterior [REDACTED]
Domicilio - Número interior [REDACTED]
Domicilio - Colonia/localidad [REDACTED]
Domicilio - Entidad Federativa [REDACTED]
Domicilio - Municipio [REDACTED]
Domicilio - CP [REDACTED]
En caso de baja del inmueble incluir motivo *** [REDACTED]
Aclaraciones/Observaciones [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Inmueble #3

Tipo de operacion **Baja**
Tipo de Inmueble **Casa**
Titular [REDACTED]
Porcentaje de Propiedad [REDACTED]
Superficie de terreno [REDACTED]
Unidad de medida del terreno [REDACTED]
Superficie de la construcción [REDACTED]
Unidad de medida construcción [REDACTED]
Forma de adquisición [REDACTED]

Datos del registro público de la propiedad [REDACTED]
Forma de Pago [REDACTED]
Valor Adquisición [REDACTED]
Moneda [REDACTED]
Fecha Adquisición [REDACTED]
¿El valor de adquisición del inmueble es conforme a...? [REDACTED]
[REDACTED]
Domicilio - País [REDACTED]
Domicilio - Calle [REDACTED]
Domicilio - Número exterior [REDACTED]
Domicilio - Número interior [REDACTED]
Domicilio - Colonia/localidad [REDACTED]
Domicilio - Entidad Federativa [REDACTED]
Domicilio - Municipio [REDACTED]
Domicilio - CP [REDACTED]
En caso de baja del inmueble incluir motivo *** [REDACTED]
Aclaraciones/Observaciones [REDACTED]

Inmueble #2

Tipo de operacion **Agregar**
Tipo de Inmueble **Terreno**
Titular **Declarante**
Porcentaje de Propiedad **100 %**
Superficie de terreno **143**
Unidad de medida del terreno **m2**
Superficie de la construcción **0**
Unidad de medida construcción [REDACTED]
Forma de adquisición **Compraventa**

Datos del registro público de la propiedad [REDACTED]
Forma de Pago **CONTADO**
Valor Adquisición **\$ 300,000**
Moneda **Peso mexicano**
Fecha Adquisición **28/07/2020**
¿El valor de adquisición del inmueble es conforme a...?
ESCRITURA PÚBLICA
Domicilio - País **México**
Domicilio - Calle [REDACTED]
Domicilio - Número exterior [REDACTED]
Domicilio - Número interior [REDACTED]
Domicilio - Colonia/localidad [REDACTED]
Domicilio - Entidad Federativa [REDACTED]
Domicilio - Municipio [REDACTED]
Domicilio - CP [REDACTED]
En caso de baja del inmueble incluir motivo ***
Aclaraciones/Observaciones [REDACTED]

Inmueble #4

Tipo de operacion **Agregar**
Tipo de Inmueble **Casa**
Titular **Declarante**
Porcentaje de Propiedad **100 %**
Superficie de terreno **82**
Unidad de medida del terreno **m2**
Superficie de la construcción **130**
Unidad de medida construcción **m2**
Forma de adquisición **Compraventa**

Datos del registro público de la propiedad [REDACTED]
Forma de Pago **CONTADO**
Valor Adquisición **\$ 1,900,000**
Moneda **Peso mexicano**
Fecha Adquisición **23/10/2024**
¿El valor de adquisición del inmueble es conforme a...?
ESCRITURA PÚBLICA
Domicilio - País **México**
Domicilio - Calle [REDACTED]
Domicilio - Número exterior [REDACTED]
Domicilio - Número interior [REDACTED]
Domicilio - Colonia/localidad [REDACTED]
Domicilio - Entidad Federativa [REDACTED]
Domicilio - Municipio [REDACTED]
Domicilio - CP [REDACTED]
En caso de baja del inmueble incluir motivo ***
Aclaraciones/Observaciones [REDACTED]

10. VEHÍCULOS

Vehículo # 1

Tipo de operación **Agregar**

Tipo de vehículo **Automóvil/ motocicleta**

Titular **Declarante**

Marca **Toyota**

Modelo **Yaris**

Año **2020**

Número de serie [REDACTED]

¿Dónde se encuentra registrado? - país [REDACTED]

¿Dónde se encuentra registrado? - entidad federativa [REDACTED]

Forma de adquisición **Compraventa**

Forma de Pago **CRÉDITO**

Valor Adquisición **\$ 290,000**

Moneda **Peso mexicano**

Fecha Adquisición **15/10/2020**

En caso de baja del vehículo incluir motivo

Aclaraciones/Observaciones [REDACTED]

11. BIENES MUEBLES

NO APLICA

12. INVERSIONES, CUENTAS BANCARIAS Y OTRO TIPO DE VALORES / ACTIVOS (SITUACION ACTUAL)

Inversión # 1

Tipo de operación **Agregar**

Titular **Declarante**

Tipo de inversión **Bancaria**

Sub-Tipo de inversión **Cuenta de nómina**

Tercero (Copropietario) - **No se guardo dato**

Número de cuenta, contrato o póliza [REDACTED]

¿Dónde se localiza la inversión, cuenta bancaria y otro tipo de valores/activos? **México**

Institución o Razón social **BBVA**

RFC Institución o razón social

Saldo de la fecha (situación actual) [REDACTED]

Tipo de moneda **Peso mexicano**

Aclaraciones/observaciones [REDACTED]

13. ADEUDOS/PASIVOS (SITUACIÓN ACTUAL)

Adeudo # 1

Tipo de operación **Agregar**

Titular **Declarante**

Tipo de adeudo **Crédito automotriz**

Número de cuenta o contrato [REDACTED]

Fecha de adquisición del adeudo/pasivo **26/09/2020**

Monto original del adeudo **\$ 290,000**

Tipo de moneda **Peso mexicano**

Saldo insoluto (situación actual) [REDACTED]

Tercero (Copropietario) **No se guardo dato**

¿Donde se localiza el adeudo? **México**

Otorgante tipo persona **Moral**

Nombre o razón social del otorgante (si aplica) **TOYOTA**

FINANCIAL SERVICES

RFC del otorgante -----

Aclaraciones/observaciones [REDACTED]

Adeudo # 2

Tipo de operación **Agregar**

Titular **Declarante**

Tipo de adeudo **Crédito personal**

Número de cuenta o contrato [REDACTED]

Fecha de adquisición del adeudo/pasivo **22/04/2021**

Monto original del adeudo **\$ 150,000**

Tipo de moneda **Peso mexicano**

**** Saldo insoluto (situación actual) [REDACTED]

Tercero (Copropietario) **No se guardo dato** ****

¿Donde se localiza el adeudo? **México**

Otorgante tipo persona **No se guardo dato**

Aclaraciones/observaciones [REDACTED]

14. **PRESTAMO O COMODATO POR TERCEROS (SITUACIÓN ACTUAL)**

NO APLICA

02.- DECLARACIÓN DE INTERESES

1. **PARTICIPACION EN EMPRESAS, SOCIEDADES O ASOCIACIONES (HASTA LOS ÚLTIMOS 2 AÑOS)**

SOCIO # 1

Tipo de relación **Declarante**

Nombre de la actividad comercial vinculante **CENTRO PRIVADO**

DE SOLUCIÓN DE CONFLICTOS "CEPRISO", S. C.

RFC de la entidad vinculante **CPS161101CS6**

Porcentaje participación **33 %**

Recibe remuneración **No**

Tipo participación **Socio**

Lugar donde se ubica:

País **México**

Entidad federativa **Jalisco**

Sector/industria **Otro (Especifique) Asesoría**

ACLARACIONES/OBSERVACIONES **[REDACTED]**

2. **¿PARTICIPA EN LA TOMA DE DECISIONES DE ALGUNA DE ESTAS INSTITUCIONES ? (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)**

NO APLICA

3. **APOYOS O BENEFICIOS PÚBLICOS (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)**

NO APLICA

4. **REPRESENTACIÓN (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)**

NO APLICA

5. **CLIENTES PRINCIPALES (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)**

NO APLICA

6. **BENEFICIOS PRIVADOS (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)**

NO APLICA

7. **FIDEICOMISOS (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)**

NO APLICA

03.- DECLARACIÓN FISCAL

1. **ARCHIVOS DE LA DECLARACIÓN FISCAL**

Archivo **No se subió ningún archivo**