



## MINUTA DE TERMINACION DE OBRA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS

En Jocotepec, Jalisco; siendo las 10:00 hrs. del día 15 de ABRIL del 2024, con fundamento en lo dispuesto en los artículos 220 y 221 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus municipios, se procede a formular Minuta con motivo de la revisión física de los trabajos realizados, como acto previo para la elaboración del Acta de Entrega – Recepción y Finiquito de la obra denominada: "**PERFORACION DE UN POZO PROFUNDO EN CALLE MIGUEL ARANA CRUCE CON CALLE ALLENDE ( ZONA CENTRO ) EN LA CABECERA MUNICIPAL DE JOCOTEPEC, JALISCO.**"

De acuerdo con la Asignación No. **CSS-OP-CC- 008/2024**

Por lo que constituidos física y legalmente, en el sitio donde se ejecutó la obra mencionada, y encontrándose reunidos: El contratista y los servidores públicos adscritos a la Dirección General de Obras Públicas, cuyos nombres y firmas aparecen al calce de la presente Minuta, se procede a señalar lo siguiente:

Fecha de inicio de la Obra: 29 de FEBRERO del 2024.  
Fecha de terminación autorizada: 15 de MAYO del 2024.  
Terminación real: 15 de ABRIL del 2024.

Breve descripción de los trabajos:  
PERFORACION DE POZO PROFUNDO Y ADEME

De esta forma, se procede a realizar la Revisión de forma general del expediente de la obra que consta de la siguiente documentación: Contrato, presupuesto, programas, proyecto, especificaciones, estimaciones, memoria fotográfica, bitácora de obra, así como de los planos de obra terminada.

De tal manera se efectúa un Recorrido por la Obra, inspeccionando los trabajos visibles, los mismos parecen estar en buen estado, comprobándose objetivamente la terminación de la misma.

En razón de lo anterior, y para dar cumplimiento al Art. 56 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas del Estado de Jalisco, dentro de los 30 días hábiles siguientes a esta fecha, se deberá efectuar el evento de ENTREGA-RECEPCIÓN y FINIQUITO de la obra. Por lo que con una anticipación no menor de 10 días hábiles a dicho evento se notificara a la Contraloría Municipal, a fin de que si lo consideran conveniente nombren a un representante que asista al acto.

Sin mas por avanzar en la presente, se da por concluida siendo las 10:40 hrs. del día y en el lugar en que se actúa, firmando al calce los que en ella intervinieron y quisieron hacerlo.

**POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
DE JOCOTEPEC, JALISCO**

**POR LA CONTRATISTA**

  
C. IMELDA KARINA PEREZ GONZÁLEZ  
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

  
C. BRIGIDA ZÁTARAIN IBARRA  
EDIFICACIONES GRADINA  
SA DE CV.



  
ING. J. GUADALUPE IBARRA RAMIREZ  
SUPERVISOR OBRAS PUBLICAS



## ACTA DE ENTREGA – RECEPCION Y FINIQUITO DE OBRA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS

En Jocotepec, Jalisco, siendo las 11:30 hrs. del día 15 de ABRIL del año 2024, y en cumplimiento a los Artículos 221, 224 y 226 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus municipios, así como el artículo 56 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas del Estado de Jalisco, y el Artículo 83 inciso A del Reglamento Interior del Ayuntamiento de Jocotepec se levanta la presente ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN y FINIQUITO de Obra, de conformidad a las siguientes consideraciones:

Nombre de la Obra y breve descripción de los trabajos: "**PERFORACION DE UN POZO PROFUNDO EN CALLE MIGUEL ARANA CRUCE CON CALLE ALLENDE ( ZONA CENTRO ) EN LA CABECERA MUNICIPAL DE JOCOTEPEC, JALISCO.**

Contratista: EDIFICACIONES GRADINA S.A. DE C.V.

Asignación No. CSS-OP-CC-008/2024

Importe: \$ 7'514,599.09 Convenio adicional: ----- Total \$ 7'514,599.09 Anticipo: \$ 2'254,379.73

Fecha de inicio: 29 de FEBRERO del 2024.. Fecha de terminación oficial: 15 de MAYO del 2024.

Fecha de terminación real: 15 de ABRIL del 2024.. Atraso de 0 (CERO) días.

Relación de Estimaciones:

No. Est.	IMPORTE	PERIODO DE TRABAJO
ANTICIPO	\$ 2'254,379.73	ANTICIPO DE OBRA
1 (UNO)	\$ 2'524,066.17	DEL 29 DE FEBRERO AL 15 DE MARZO DEL 2024.
2 (DOS)	\$ 2'517,627.91	DEL 16 AL 31 DE MARZO DEL 2024.
3 (FINIQ)	\$ 776,016.98	DEL 01 AL 15 DE ABRIL DEL 2024.
TOTAL =	\$ 8'072,090.78	SALDO EXCEDENTE: \$ 557,491.68

Por lo que constituidos física y legalmente, por una parte los Servidores Públicos adscritos al Municipio de Jocotepec, Jalisco, cuyos nombres y cargos aparecen al calce de la presente acta, y por otra parte El Contratista, a efecto de efectuar recorrido por la obra en comento; efectuado el recorrido LA DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS, a través de su(s) representante(s) recibe a satisfacción por su estado aparente la obra; No obstante de la presente recepción, EL CONTRATISTA quedará obligado a responder por los defectos y vicios ocultos que resultaren y de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido en los términos del contrato y de las Leyes aplicables.

Sin mas por avanzar en la presente se da por terminada la presenta acta, siendo las 12:40 hrs. del día y en el lugar en que se actúa, firmando al calce los que en ella intervinieron y quisieron hacerlo.

POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DE  
JOCOTEPEC, JALISCO

  
C. IMELDA KARINA PEREZ GONZALEZ



POR LA CONTRATISTA

  
C. BRIGIDA ZATARAIN IBARRA  
EDIFICACIONES GRADINA S.A. DE C. V.

REPRESENTANTE DEL COMITE



**ACTA ADMINISTRATIVA DE EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES  
ASUMIDOS  
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS**

En Jocotepec, Jalisco, siendo las 14:00 hrs. del día 15 de ABRIL del año 2024, Se levanta la siguiente ACTA ADMINISTRATIVA DE EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS.

Nombre de la Obra y breve descripción de los trabajos: **"PERFORACION DE UN POZO PROFUNDO EN CALLE MIGUEL ARANA CRUCE CON CALLE ALLENDE ( ZONA CENTRO ) EN LA CABECERA MUNICIPAL DE JOCOTEPEC, JALISCO.**

Contratista: EDIFICACIONES GRADINA S.A. DE C.V.

Asignación No. **CSS-OP-CC- 008/2024**

Importe: \$ 7'514,599.09 Convenio adicional: ----- Total \$ 7'514,599.09 Anticipo: \$ 2'254,379.73 00

Fianza de Anticipo No. 2263795

Fianza de Cumplimiento No. **2263797**

Fianza de Vicios Ocultos No. **2278196**

Afianzadora: **CHUBB DE MEXICO COMPAÑÍA AFIANZADORA S.A. DE C.V.**

Fecha de cancelación de la Fianza de Vicios Ocultos: 15 de ABRIL DEL 2025.

Fecha de inicio: 29 de FEBRERO del 2024.. Fecha de terminación oficial: 15 de MAYO del 2024.

Fecha de terminación real: 15 de ABRIL del 2024.. Atraso de 0 (CERO) días.

Relación de Estimaciones:

No. Est.	IMPORTE	PERIODO DE TRABAJO
ANTICIPO	\$ 2'254,379.73	ANTICIPO DE OBRA
1 (UNO)	\$ 2'524,066.17	DEL 29 DE FEBRERO AL 15 DE MARZO DEL 2024.
2 (DOS)	\$ 2'517,627.91	DEL 16 AL 31 DE MARZO DEL 2024.
3 (FINIQ)	\$ 776,016.98	DEL 01 AL 15 DE ABRIL DEL 2024.
TOTAL =	\$ 8'072,090.78	SALDO EXCEDENTE: \$ 557,491.68

Por lo que constituidos física y legalmente, por una parte los Servidores Públicos adscritos al Municipio de Jocotepec, Jalisco, cuyos nombres y cargos aparecen al calce de la presente acta, y por otra parte El Contratista, a afecto de efectuar recorrido por la obra en comento; efectuado el recorrido LA DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS, a través de su(s) representante(s) recibe a satisfacción por su estado aparente la obra; Por lo que se cancelan las fianzas, quedando vigente únicamente la de Vicios Ocultos que se vence el día: **15 DE ABRIL DE 2025**.

**POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DE  
JOCOTEPEC, JALISCO**

**EL CONTRATISTA**

C. IMELDA KARINA PEREZ GONZALEZ

C. BRIGIDA ZATARAIN IBARRA  
EDIFICACIONES GRADINA S.A. DE C. V.

