

**ACTA ADMINISTRATIVA DE EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES  
ASUMIDOS  
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS**

En Jocotepec, Jalisco, siendo las 14:00 hrs. del día 6 de **MAYO** del año **2024** Se levanta la siguiente ACTA ADMINISTRATIVA DE EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS.

Nombre de la Obra y breve descripción de los trabajos: "**CONSTRUCCION DE 29 LOCALES COMERCIALES EN PLAZOLETA**" EN LA LOCALIDAD DE CHANTEPEC, MUNICIPIO DE JOCOTEPEC, JALISCO.

Contratista: **OCTAVA CUATRO VISTAS S.A. DE C.V.**  
Contrato No **CSS-OP-CC-024/2023**

**CUENTA CORRIENTE /2023/2024**

Importes **\$5'281,923.58** Convenio adicional: **N/A** Total **\$5'281,923.58** Anticipo: **\$1'584,577.07**

Fianza de Anticipo No. **2858796**  
Fianza de Cumplimiento No. **2858798**  
Fianza de Vicios Ocultos No. **2963207**

Afianzadora: **SOFIMEX, INSTITUCION DE GARANTIAS SA. DE CV.**

Fecha de cancelación de la Fianza de Vicios Ocultos: 6 de **MAYO** del **2025**.

Fecha de inicio: 21 de **NOVIEMBRE** del **2023**. Fecha de terminación oficial (PRORROGA): 11 de **MAYO** del **2024**  
Fecha de terminación real: 3 de **MAYO** del **2024**. Atraso de (0) días.

Relación de Estimaciones:

| IMPORTE                | Descripción del pago                        |
|------------------------|---|
| \$ 1'584,577.07        | ANTICIPO 30%                                |
| \$ 418,247.10          | ESTIMACION 1                                |
| \$ 390,649.41          | ESTIMACION 2                                |
| \$ 202,603.52          | ESTIMACION 3                                |
| \$ 164,750.55          | ESTIMACION 4                                |
| \$ 60,499.03           | ESTIMACION 5                                |
| \$ 94,058.18           | ESTIMACION 6                                |
| \$ 221,584.34          | ESTIMACION 7                                |
| \$ 182,186.78          | ESTIMACION 8                                |
| \$ 231,087.06          | ESTIMACION 9                                |
| \$ 100,271.38          | ESTIMACION 10                               |
| \$ 126,687.65          | ESTIMACION 11                               |
| \$ 220,317.16          | ESTIMACION 12                               |
| \$ 626,464.03          | ESTIMACION 13                               |
| \$ 247,614.47          | ESTIMACION 14                               |
| \$ 716,518.98          | ESTIMACION 15                               |
| \$ 213,836.51          | ESTIMACION 16 (FINIQUITO)                   |
| <b>\$ 5'801,953.20</b> | <b>TOTAL. Saldo excedente \$ 520,029.62</b> |

**ACTA ADMINISTRATIVA DE EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES  
ASUMIDOS  
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS**

Por lo que constituidos física y legalmente, por una parte los Servidores Públicos adscritos al Municipio de Jocotepec, Jalisco, cuyos nombres y cargos aparecen al calce de la presente acta, y por otra parte El Contratista, a afecto de efectuar recorrido por la obra en comento; efectuado el recorrido LA DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS, a través de su(s) representante(s) recibe a satisfacción por su estado aparente la obra; Por lo que se cancelan las fianzas, quedando vigente únicamente la de Vicios Ocultos que se vence el día: **6 de mayo del 2025**.

**POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DE  
JOCOTEPEC, JALISCO**

IMELDA KARINA PEREZ GONZALEZ



**POR LA CONTRATISTA**

C. JUAN PABLO ENRIQUEZ CASILLAS