

 04/01/2022

**DIRECCION DE DESARROLLO URBANO**

Descripción:

Es el departamento encargado de otorgar licencias de construcción, subdivisiones, dictámenes de usos y destinos; dictámenes de trazo usos y destinos específicos del suelo; alineamiento y numero oficial; y todo lo relacionado con llevar a cabo obras de urbanización; también se reciben reportes de invasión a las vialidades con material de construcción y escombro.

Objetivos:

Conseguir que toda construcción esté debidamente regularizada, además de cuidar que las mismas estén debidamente alineadas con el trazo de calle y procurar que las vías públicas estén libres de obstáculos que pudieran entorpecer el libre tránsito. Con respecto a los dictámenes, se trata de dar un uso correcto a los giros comerciales y/o habitacionales que vayan en congruencia con lo que marcan los planes parciales establecidos. También uno de los objetivos importantes es vigilar que el desarrollo de la urbanización se haga de manera responsable y con apego a las leyes y reglamentos que rigen dichos actos.

Funciones del departamento de Desarrollo Urbano:

* Los inspectores semanalmente hacen un recorrido en Jocotepec y sus delegaciones, vigilando que las obras de construcción en proceso cuenten con su licencia de construcción, así como cuidar que los propietarios de las mismas no alojen material o escombro a la vida pública; son los encargados de apercibir y/o clausurar las obras que así lo ameriten.
* El personal de oficina recibe los diferentes trámites como son: permisos de construcción, subdivisiones, asignación de número oficial, o cualquier dictamen de uso de suelo que se solicite; recibe oficios y reportes ciudadanos; expide permisos de construcción, subdivisiones, dictámenes de uso de suelo, etc.
* El director de Desarrollo Urbano es el encargado de dar el visto bueno a los permisos, autorizaciones y licencias otorgadas.

**LA DIRECCIÒN DE DESARROLLO URBANO CUENTA CON EL SIGUIENTE EQUIPO Y MATERIAL:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **CANTIDAD** | **UBICACIÓN** | **MARCA** | **MODELO** | **NO. DE SERIE** | **ESTADO** | **CATEGORIA** | **OBSERVACIONES** |
|  1 VEHICULO COLOR BLANCO | DESARROLLO URBANO | TOYOTA HILUX |  2018 |  PLACAS : JV-76788 |  BUENO |   |   |
| 1 TELEFONO INALAMBRICO | DESARROLLO URBANO | UNIDEN |   | Y7L019 |   |   |   |
| 1 TELEFONO INALAMBRICO | DESARROLLO URBANO |  UNIDEN |   | Y2M939  |   |   |   |
| 1 REGULADOR | DESARROLLO URBANO | TRIPP-LITE |   |   |   |   |   |
| 1 REGULADOR | DESARROLLO URBANO | COMPLET |   | 17AL310291 |   |   |   |
| 1 MONITOR COLOR BLANCO | DESARROLLO URBANO | LENOVO | CS05040901 | CS02620388 |   |   |   |
| 1 MONITOR NEGRO | DESARROLLO URBANO | LENOVO |   |   |   |   |   |
| 1 MONITOR COLOR NEGRO | DESARROLLO URBANO | THINK CENTER  |   |   |   |   |   |
| 1 MONITOR LCD COLOR NEGRO | DESARROLLO URBANO | HP |   | CNT951619V |   |   |   |
| 1 TECLADO COLOR BLANCO | DESARROLLO URBANO | LENOVO | 25209154 | 50316700 |   |   |   |
| 1 TECLADO COLOR NEGRO | DESARROLLO URBANO | LENOVO |   | 6MX151D000174 |   |   |   |
| 1 TECLADO COLOR NEGRO | DESARROLLO URBANO | LENOVO |   | 6MX151D000174 |   |   |   |
| 1 TECLADO COLOR NEGRO PLATA | DESARROLLO URBANO | HP |   | PCT0202030 |   |   |   |
| 1 TECLADO COLOR NEGRO/ GRIS | DESARROLLO URBANO | HP | KB-0316 | BAUDU0JVBYD360 |   |   |   |
| 1 MOUSE BLANCO | DESARROLLO URBANO | LENOVO | 1.50201E+11 | 25201068 |   |   |   |
| 1 MOUSECOLOR NEGRO  | DESARROLLO URBANO | VORAGO |   |   |   |   |   |
| 1 MOUSE COLOR NEGRO | DESARROLLO URBANO | DELL |   |   |   |   |   |
| 1 MOUSE COLOR NEGRO  | DESARROLLO URBANO | TRUE BASIC |   | 1.76051E+12 |   |   |   |
| 1 MOUSE OPTICO COLOR NEGRO PLATA | DESARROLLO URBANO | HP |   | 417441-002 |   |   |   |
| 1 CPU COLOR NEGRO | DESARROLLO URBANO | THINK CENTER  |   |   |   |   |   |
| 1 CPU COLOR NEGRO | DESARROLLO URBANO | THINK CENTER  |   |   |   |   |   |
| 1 CPU COLOR BEIGE/AZUL  | DESARROLLO URBANO | ACER |   | E225882 |   |   |   |
| 1 CPU COLOR NEGRO | DESARROLLO URBANO | HP |   | MJ11060L |   |   |   |
| 1 ESCRITORIO SECRETARIAL CAOBA C /1 CAJON. | DESARROLLO URBANO |   |   |   |   |   | DE MADERA, MELAMINA, DE 1.20 X 60 X 75 CMS. |
| 1 ESCRITORIO SECRETARIAL COLOR GRIS C/4 CAJONES | DESARROLLO URBANO |   |   |   |   |   | METALICO, FORMAICA DE 1.20 X 60 X 75 CMS. |
| 1 ESCRITORIO SECRETARIAL COLOR CAFÉ C/ 2 CAJONES | DESARROLLO URBANO |   |   |   |   |   | DE MADERA, MELAMINA, DE 1.20 X 60 X 75 CMS. |
| 1 ESCRITORIO SECRETARIAL COLOR CEDRO C/ 2 CAJONES  | DESARROLLO URBANO |   |   |   |   |   | DE MADERA, DE 1.20 X 60 X 75 CMS. |
| 1 ESCRITORIO EJECUTIVO COLOR CEDRO C/4 CAJONES  | DESARROLLO URBANO |   |   |   |   |   | DE MADERA, MELAMINA, DE 1.60 X 60 X 75 CMS. |
| 1 ESCRITORIO S/C COLOR CAOBA / NEGRO | DESARROLLO URBANO |   |   |   |   |   | DE 70 X 60 X65 CMS.  |
| 1 MESA PARA COMPUTADORA COLOR CAFÉ C/1 CAJON | DESARROLLO URBANO |   |   |   |   |   | DE MALAMINA |
| 1 MESA GRANDE DE TRABAJO COLOR CAFÉ  | DESARROLLO URBANO |   |   |   |   |   | MELAMINA-METAL |
| 1 MESA DE TRABAJO COLOR PAJA, DE MADERA /TUBULAR DE 1.20 X 60 X 75 CMS | DESARROLLO URBANO |   |   |   |   |   | BAJA S/OFICIO DDU/12277/2018 DE FECHA 02/08/18 |
| 1 MESA DE CENTRO COLOR CHOCOLATE  | DESARROLLO URBANO |   |   |   |   |   | DE MADERA DE 70 X 70 CMS. |
| 1 MUEBLE P/ COMPUTADORA COLOR CAFÉ / NEGRO CON 2 ENTREPAÑOS  | DESARROLLO URBANO |   |   |   |   |   | DE AGLOMARADO REUBICADO DE APREMIOS MAY/ 2016 |
| 1 MUEBLE C/2 DIVISIONES, COLOR CAFÉ | DESARROLLO URBANO |   |   |   |   |   | DE MELAMINA |
| 1 MUEBLE P/EQUIPO DE COMPUTO, COLOR PAJA/ NEGRO | DESARROLLO URBANO |   |   |   |   |   | DE MADERA CON 2 ENTRE PAÑOS  |
| 1 MUEBLE PARA COPIADORA, COLOR CAOBA /NEGRO  | DESARROLLO URBANO |   |   |   |   |   | DE MADERA TIPO MESA DE 70X60X75CMS |
| 1 SILLA ACOJINADA COLOR NEGRA  | DESARROLLO URBANO |   |   |   |   |   | TELA -- METAL  |
| 1 SILLA ACOJINADA COLOR NEGRA  | DESARROLLO URBANO |   |   |   |   |   | TELA -- METAL  |
| 1 SILLA ACOJINADA COLOR NEGRA  | DESARROLLO URBANO |   |   |   |   |   | TELA -- METAL  |
| 1 SILLA ACOJINADA COLOR NEGRA  | DESARROLLO URBANO |   |   |   |   |   | TELA -- METAL  |
| 1 SILLA ACOJINADA COLOR NEGRA  | DESARROLLO URBANO |   |   |   |   |   | TELA -- METAL  |
| 1 SILLA ACOJINADA COLOR NEGRA  | DESARROLLO URBANO |   |   |   |   |   | TELA -- METAL  |
| 1 SILLA ACOJINADA COLOR NEGRO  | DESARROLLO URBANO  |   |   |   |   |   | VINIL / CROMO / NEGRO |
| 1 SILLA ACOJINADA COLOR NEGRO  | DESARROLLO URBANO  |   |   |   |   |   | VINIL / CROMO / NEGRO |
| 1 SILLA PLASTIFICADA COLOR NEGRA  | DESARROLLO URBANO |   |   |   |   |   | SIMIFI  |
| 1 SILLA PLASTIFICADA COLOR NEGRA  | DESARROLLO URBANO |   |   |   |   |   | SIMIFI  |
| 1 SILLA DE MADERA, COLOR PAJA | DESARROLLO URBANO |   |   |   |   |   |   |
| 1 SILLA SECRETARIAL DE TELA, GIRATORIA, COLOR NEGRO  | DESARROLLO URBANO |   |   |   |   |   | SIMIFI |
| 1 SILLA DE TELA ACOJINADA DE COLOR NARANJA  | DESARROLLO URBANO |   |   |   |   |   | SIMIFI |
| 1 SILLA DE TELA ACOJINADA DE COLOR NARANJA  | DESARROLLO URBANO |   |   |   |   |   | SIMIFI |
| 1 SILLA DE TELA ACOJINADA DE COLOR NARANJA  | DESARROLLO URBANO |   |   |   |   |   | SIMIFI |
| 1 SILLA DE TELA ACOJINADA DE COLOR NARANJA  | DESARROLLO URBANO |   |   |   |   |   | SIMIFI |
| VENTILADOR DE TORRE COLOR BLANCO  | DESARROLLO URBANO | BAHAMAS BREEZE |   |   |   |   | F210-9HB |
| 1 VENTILADOR COLOR GRIS  | DESARROLLO URBANO | MACILUX  |   |   |   |   | ML-140  |
| 1 CINTA METRICA DE 50 MTS.  | DESARROLLO URBANO | SURTEK |   | 60731-22025 |   |   |   |
| 1 ANAQUEL METALICO, COLOR PLATA | DESARROLLO URBANO |   |   |   |   |   | CON 6 ENTREPAÑOS |
| 1 ANAQUEL METALICO, COLOR PLATA | DESARROLLO URBANO |   |   |   |   |   | CON 4 ENTREPAÑOS |
| 1 ANAQUEL METALICO, COLOR PLATA | DESARROLLO URBANO |   |   |   |   |   | CON 4 ENTREPAÑOS |
| 1 ANAQUEL METALICO, COLOR PLATA | DESARROLLO URBANO |   |   |   |   |   | CON 4 ENTREPAÑOS |
| 1 REPISA DE MADERA COLOR CAOBA  | DESARROLLO URBANO |   |   |   |   |   | CON 2 ENTRE PAÑOS  |
| 1 PINTARRON MAGNETICO COLO BLANCO DE 90X60CMS | DESARROLLO URBANO |   |   |   |   |   |   |
| 1 ARCHIVERO METALICO COLOR BEIGE CON 4 CAJONES, DE 1.32X46.5X75CMS | DESARROLLO URBANO |   |   |   |   |   |   |
| 1 ARCHIVERO METALICO COLOR BEIGE CON 4 CAJONES, DE 1.32X46.5X75CMS | DESARROLLO URBANO |   |   |   |   |   |   |
| 1 ARCHIVERO METALICO COLOR GROS CON 3 CAJONES DE 1.00X48.64CMS | DESARROLLO URBANO |   |   |   |   |   |   |
| 1 CAMARA DIGITAL COLOR NEGRA  | DESARROLLO URBANO | SONY  |   | 5363113 |   |   |   |
| 1 ADAPTADOR DE TARJETAS USB COLOR BLANCO Y NEGRO DE 3 PUERTOS  | DESARROLLO URBANO | VORAGO  | RC-401 |   |   |   |   |
| 1 SELLO DE RECIBIDO CON FECHADOR DE PLASTICO COLOR ROJO | DESARROLLO URBANO |   |   |   |   |   |   |
| 1 SELLO OFICIAL DE PLASTICO, COLOR NEGRO | DESARROLLO URBANO |   |   |   |   |   |   |
| 1 SELLO DE APROBADO CON FECHADOR DE PLASTICO, COLOR BLANCO | DESARROLLO URBANO |   |   |   |   |   |   |
| 1 MULTIFUNCIONAL COLOR NEGRO  | DESARROLLO URBANO | BROTHER  | DCP-L5650DN | U64197H6N275170 |   |   |   |
| 1 MULTIFUNCIONAL COLOR BEIGE/NEGRO  | DESARROLLO URBANO | KYOCERA  | ECOSYS FS-1016MF | S/N |   |   |   |
| 1 MULTIFUNCIONA COLOR NEGRO | DESARROLLO URBANO | HP LASER JET | 3050 | CN1593B5NB |   |   |   |

|  |
| --- |
| **Escudo municipal****PLANTILLA DEL PERSONAL DE DESARROLLO URBANO DE NOVIEMBRE 2021.** |
| **NO.** | **NOMBRE** | **TIPO DE NOMBRAMIENTO** | **PUESTO** |
| 1 | LIC. JOSE DE JESUS GAYTAN CUEVAS | CONFIANZA | DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO |
| 2 | C. HUMBERTO GUTIERREZ DELGADILLO | BASE | AUXILIAR TECNICO ADMINISTRATIVO |
| 3 | C. MIGUEL MOYA PEREZ | BASE | AUXILIAR ADMINISTRATIVO |
| 4 | ING. FRANCISCO MONTAÑO ASCENCIO | BASE | COORDINADOR TECNICO |
| 5 | LIC. HECTOR FIDEL CASTRO GONZALEZ | EVENTUAL | INSPECTOR |
| 7 | URB. CARLOS RUIZ GARCIA | EVENTUAL | AUXILIAR ADMINISTRATIVO |
| 8 | C. JUAN MANUEL ALVARADO DE LA CRUZ | EVENTUAL | AUXILIAR ADMINISTRATIVO |
| 9 | C. JESUS CAMPOS CAMPOS | BASE | AUXILIAR ADMINISTRATIVO |
| 10 | OSCAR ULISSES ROMERO FUENTES | EVENTUAL | PROYECTISTA |
| 11 | SILVIA OLMEDO RAMIREZ | EVENTUAL | INSPECTOR |
| 12 | J. JESUS SUSARREY ESPADAS |  |  |