



## MINUTA DE TERMINACION DE OBRA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS

En Jocotepec, Jalisco; siendo las 09:00 hrs. del día 29 de JULIO del 2023, con fundamento en lo dispuesto en el artículo 115 incisos del 1 al 5 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus municipios, se procede a formular Minuta con motivo de la revisión física de los trabajos realizados, como acto previo para la elaboración del Acta de Entrega – Recepción y Finiquito de la obra denominada: "REHABILITACION PRESIDENCIA 3RA ETAPA" EN JOCOTEPEC JALISCO

De acuerdo con el contrato No. **GMJ 006C OP/2023**

**CUENTA CORRIENTE /2023**

Por lo que constituidos física y legalmente, en el sitio donde se ejecutó la obra mencionada, y encontrándose reunidos: los servidores públicos adscritos a la Dirección General de Obras Públicas y Patrimonio Municipal, cuyos nombres y firmas aparecen al calce de la presente Minuta, se procede a señalar lo siguiente:

Fecha de inicio de la Obra: 02 de MAYO del 2023.

Fecha de terminación autorizada: 30 de AGOSTO del 2023.

Terminación real: 28 de JULIO del 2023.

Breve descripción de los trabajos:

**TRAZO MOVIMIENTO DE MOBILIARIO , DEMOLICIONES, OBRA DE ENJARRE Y REHABILITACION DE ESPACIOS, COLOCACION DE LOSETA CERAMICA, ACABADOS, PINTURA Y LIMPIEZA.**

De esta forma, se procede a realizar la Revisión de forma general del expediente de la obra que consta de la siguiente documentación: contrato, Aprobación de Cabildo, estimaciones, facturas, memoria fotográfica, bitácora de obra, así como de los croquis de obra terminada.

De tal manera se efectúa un Recorrido por la Obra, inspeccionando los trabajos visibles, los mismos parecen estar en buen estado, comprobándose objetivamente la terminación de la misma.

Sin más por avanzar en la presente, se da por concluida siendo las 10:30 horas. del día y en el lugar en que se actúa, firmando al calce los que en ella intervinieron y quisieron hacerlo.

POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
DE JOCOTEPEC, JALISCO

  
\_\_\_\_\_  
IMELDA KARINA PEREZ GONZALEZ  
DIRECTORA DE OBRAS PUBLICAS



  
\_\_\_\_\_  
ARQ. JAIME CONDE GOMEZ  
SUPERVISOR DE OBRA

DIRECCION DE  
OBRAS PUBLICAS

  
\_\_\_\_\_  
C. YOLANDA MARTINEZ LOMELI  
ESTRUCTURAS PLANEADAS DE OCCIDENTE S.A DE C.V



## ACTA DE ENTREGA – RECEPCION Y FINIQUITO DE OBRA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS

..En Jocotepec, Jalisco, siendo las 11:00 hrs. del día 29 de JULIO del año 2023, y en cumplimiento al Artículo 115 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco Y sus Municipios, se levanta la presente ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN y FINIQUITO de Obra, de conformidad a las siguientes consideraciones:

Nombre de la Obra y breve descripción de los trabajos:

**"REHABILITACION PRESIDENCIA 3RA ETAPA" EN JOCOTEPEC JALISCO**

Contratista: **ESTRUCTURAS PLANEADAS DE OCCIDENTE S.A DE C.V**

Contrato No. **GMJ 006C OP/2023**

**CUENTA CORRIENTE /2023**

Importes **\$584,259.75** Convenio adicional: **\$ 189,848.65** Total **\$774,108.40** Anticipo: **N/A**

Fecha de cancelación de la Fianza de Vicios Ocultos: **28/07/2024**

Fecha de inicio: **02** de **MAYO** del **2023**. Fecha de terminación oficial: **30** de **AGOSTO** del **2023**.

Fecha de terminación real: **28** de **JULIO** del **2023**. Atraso de **0 (CERO)** días.

Relación de ESTIMACIONES:

IMPORTE	Descripción del pago
\$ 698,214.50	ESTIMACION 1
\$ 75,893.90	ESTIMACION 2 FINIQUITO
<b>\$ 774,108.40</b>	<b>TOTAL. Saldo excedente representado en convenio adicional \$ 189,848.65</b>

Por lo que constituidos física y legalmente, por una parte los Servidores Públicos adscritos al Municipio de Jocotepec, Jalisco, cuyos nombres y cargos aparecen al calce de la presente acta, y por otra parte El Contratista, a afecto de efectuar recorrido por la obra en comento; efectuado el recorrido LA DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS, a través de su(s) representante(s) recibe a satisfacción por su estado aparente la obra; No obstante de la presente recepción, EL CONTRATISTA quedará obligado a responder por los defectos y vicios ocultos que resultaren y de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido en los términos del contrato y de las Leyes aplicables.

Sin mas por avanzar en la presente se da por terminada la presenta acta, siendo las 12:00 hrs. del día y en el lugar en que se actúa, firmando al calce los que en ella intervinieron y quisieron hacerlo.

POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS:

**IMELDA KARINA PEREZ GONZALEZ**



**DIRECCION DE  
OBRAS PUBLICAS**

POR LA CONTRATISTA:

**C. YOLANDA MARTINEZ LOMELI**

**ACTA ADMINISTRATIVA DE EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES  
ASUMIDOS  
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS**

En Jocotepec, Jalisco, siendo las 14:00 hrs. del día 29 de JULIO del año 2023, Se levanta la siguiente ACTA ADMINISTRATIVA DE EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS.

Nombre de la Obra y breve descripción de los trabajos: **"REHABILITACION PRESIDENCIA 3RA ETAPA" EN JOCOTEPEC JALISCO**

Contratista: ESTRUCTURAS PLANEADAS DE OCCIDENTE S.A DE C.V  
Contrato No GMJ 006C OP/2023

Importes \$584,259.75 Convenio adicional: \$ 189,848.65 Total \$774,108.40 Anticipo: N/A

Fianza de Anticipo **N/A**  
Fianza de Cumplimiento **No. 2878317-0000**  
Fianza de Vicios Ocultos **No. 2878341-0000**  
Afianzadora: **LIBERTY FIANZAS SA. DE CV.**

Fecha de cancelación de la Fianza de Vicios Ocultos: 28 de JULIO DEL 2024.

Fecha de inicio: 02 de MAYO del 2023. Fecha de terminación oficial: 30 de AGOSTO del 2023  
Fecha de terminación real: 28 de JULIO del 2023. Atraso de (0) días.

Relación de Estimaciones:

IMPORTE	Descripción del pago
\$ 698,214.50	ESTIMACION 1
\$ 75,893.90	ESTIMACION 2 FINIQUITO
<b>\$ 774,108.40</b>	<b>TOTAL. Saldo excedente representado en convenio adicional \$ 189,848.65</b>

Por lo que constituidos física y legalmente, por una parte los Servidores Públicos adscritos al Municipio de Jocotepec, Jalisco, cuyos nombres y cargos aparecen al calce de la presente acta, y por otra parte El Contratista, a afecto de efectuar recorrido por la obra en comento; efectuado el recorrido LA DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS, a través de su(s) representante(s) recibe a satisfacción por su estado aparente la obra; Por lo que se cancelan las fianzas, quedando vigente únicamente la de Vicios Ocultos que se vence el día: **28 de JULIO del 2024**.

**POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DE  
JOCOTEPEC, JALISCO**

IMELDA KARINA PEREZ GONZALEZ



**POR LA CONTRATISTA**

C. YOLANDA MARTINEZ LOMELI

