



### Minuta de Terminación de Obra

En Jocotepec, Jalisco; siendo las 12:00 hrs. del día 05 de Septiembre del 2023 con fundamento en lo dispuesto en los artículos 220 y 221 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco, se procede a formular Minuta con motivo de la revisión física de los trabajos realizados, como acto previo para la elaboración del Acta de Entrega-Recepción y Finiquito de la obra denominada: Construcción de red de drenaje sanitario y red de agua potable en Calle Playa Azul, en la localidad de Chantepec del Municipio de Jocotepec, Jalisco.

De acuerdo con la asignación de contrato: GMJ 014-OP/2023.

Por lo que constituidos física y legalmente, en el sitio donde se ejecutó la obra mencionada, y encontrándose reunidos: El contratista y los servidores públicos adscritos a la Dirección General de Obras Públicas, cuyos nombres y firmas aparecen al calce de la presente Minuta, se procede a señalar lo siguiente:

Fecha de inicio de obra	04 de Agosto de 2023
Fecha de Terminación Autorizada	04 de Septiembre de 2023
Fecha de Terminación Real	04 de Septiembre de 2023

Breve descripción de los trabajos: Trazo y nivelación de área a trabajar para hacer las excavaciones, instalación de tuberías para drenaje y agua, rellenos compactados, retiro de material excedentes producto de excavaciones, rellenos con material de banco y limpieza de obra.

De esta forma, se procede a realizar la Revisión de forma general del expediente de la obra que consta de la siguiente documentación: Contrato, presupuesto, programas, proyecto, especificaciones, estimaciones, memoria fotográfica, bitácora de obra, así como de los planos de obra terminada.

De tal manera se efectúa un Recorrido por la Obra, inspeccionando los trabajos visibles, los mismos parecen estar en buen estado, comprobándose objetivamente la terminación de la misma.

En razón de lo anterior, y para dar cumplimiento al Art. 56 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas del Estado de Jalisco, dentro de los 30 días hábiles siguientes a esta fecha, se deberá efectuar el evento de ENTREGARECEPCIÓN y FINIQUITO de la obra. Por lo que con una anticipación no menor de 10 diez días hábiles a dicho evento se notificara a la Contraloría Municipal, a fin de que si lo consideran conveniente nombren a un representante que asista al acto.

Sin más por avanzar en la presente, se da por concluida siendo las 13:40 hrs. del día y en el lugar en que se actúa, firmando al calce los que en ella intervinieron y quisieron hacerlo.

**Por la Dirección de Obras Publicas Por el Contratista.**

**Por el Contratista.**

C. Imelda Karina Pérez González.  
Director de Obras Publicas

C. Arturo Hernández Hernández  
Edificaciones y Terracerías CH,  
S.A. de C.V.

C. Daniel Rodríguez Valenzuela.  
Supervisor de Obra.





**Acta Entrega Recepción y Finiquito de Obra**

En Jocotepec, Jalisco, siendo las 10:00 hrs. del día 06 de septiembre del 2023, y en cumplimiento a los Artículos 221, 224 y 226 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco, así como el artículo 56 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas del Estado de Jalisco, y el Artículo 83 inciso A del Reglamento Interior del Ayuntamiento de Jocotepec se levanta la presente Acta de Entrega-Recepción y Finiquito de Obra, de conformidad a las siguientes consideraciones:

Nombre de la Obra: Construcción de red de drenaje sanitario y Red de Agua potable en calle Playa Azul Descripción de los trabajos realizados: Excavaciones, instalaciones de redes de agua y drenaje, rellenos, y limpieza de obra. Contrato: GMJ 014 C-OP/2023

Contratista: Edificaciones y Terracerías S.A. de C.V., Contrato: FAIS RAMO 33 ejercicio 2023, Programa: FAIS RAMO 33 ejercicio 2023

Perido del contrato de obra Inicio: 04 de agosto del 2023, termino: 04 de septiembre del 2023, con 32 días de Ejecucion, Fecha de inicio de obra: 04 de agosto del 2023, Fecha de Termino de obra: 04 de septiembre del 2023.

Importe contrato GMJ 014 C-OP/2023	
Importe	\$ 468,961.60
Convenio Adicional	\$ -
IVA	\$ 75,033.86
Total	\$ 543,995.46
Monto excedente	-\$ 32,885.41

Relacion de estimaciones		
Estimación 1	Del 04 de agosto del 2023 Al 30 de agosto del 2023	\$ 497,061.81
Estimación 2 y Finiquito	Del 31 de agosto del 2023 Al 04 de septiembre del 2023	\$ 249.29
	IVA	\$ 79,569.78
	Total	\$ 576,880.87

Fianzas		Fecha de Cancelación de fianza de Vicios Ocultos: 04 de septiembre del 2024
Anticipo: No Aplica	0	
Cumplimiento: SOFIMEX	2807973	
Vicios Ocultos : SOFIMEX	2832990	

Por lo que constituidos física y legalmente, por una parte los Servidores Públicos adscritos al Municipio de Jocotepec, Jalisco, cuyos nombres y cargos aparecen al calce de la presente acta, y por otra parte El Contratista, a afecto de efectuar recorrido por la obra en comento; efectuado el recorrido La Dirección de Obras Publicas, a través de su(s) representante(s) recibe a satisfacción por su estado aparente la obra; No obstante de la presente recepción, El Contratista quedará obligado a responder por los defectos y vicios ocultos que resultaren y de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido en los términos del contrato y de las Leyes aplicables.

Sin más por avanzar en la presente se da por terminada la presente acta, siendo las 12:00hrs. del día y en el lugar en que se actúa, firmando al calce los que en ella intervinieron y quisieron hacerlo

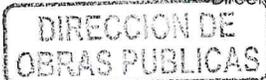


*[Signature]*

Por la Dirección de Obras Publicas Jocotepec.

C. Imelda Karina Pérez González.  
Directora de Obras Publicas

*[Signature]*  
C. Daniel Rodríguez Valenzuela.  
Supervisor de Obra.



Por el Contratista:

Por el Comité de Obra:

*[Signature]*  
C. Arturo Hernández Hernández  
Representante Legal de Edificaciones y Terracerías S.A. de C.V.

*[Signature]*  
C. Paulo Aguilar Banda.  
Representante del comité.



En Jocotepec, Jalisco, siendo las 13:00 hrs. del día 06 de septiembre del 2023, Se levanta la siguiente:

**ACTA ADMINISTRATIVA DE EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS.**

Nombre de la Obra y breve descripción de los trabajos: Construcción de red de drenaje sanitario y Red de Agua potable en calle Playa Azul en Chantepec (El Chante), Trabajos realizados Excavaciones, instalaciones de redes de agua y drenaje, rellenos, y limpieza de obra.

Contratista: Edificaciones y Terracerías CH, S.A. de C.V. Asignación: GMJ 014 C-OP/2023  
Importe: \$ 543,995.46 Convenio Adicional: \$ - Total: \$ 543,995.46  
Afianzadora: SOFIMEX

Fianza de Anticipo 0 Fianza de Cumplimiento 2829470 Fianza de Vicios Ocultos 2832990

Fecha de cancelación de la Fianza de Vicios Ocultos: 4 de septiembre de 2024 ✓

Fecha de Inicio: 04 de agosto del 2023, Fecha de Terminacion Oficial: 04 de septiembre del 2023

Fecha de Terminacion Real: 04 de septiembre del 2023 Atrazo de (0) Días

Relación de Estimaciones:		
No. Esta.	Importe	Periodo de Trabajo.
Estimación 1	\$ 576,591.70	Del 04 de agosto del 2023 Al 30 de agosto del 2023
Estimación 2 y Finiquito	\$ 289.18	Del 31 de agosto del 2023 Al 04 de septiembre del 2023
	\$ 576,880.88	

Por lo que constituidos física y legalmente, por una parte los Servidores Públicos adscritos al Municipio de Jocotepec, Jalisco, cuyos nombres y cargos aparecen al calce de la presente acta, y por otra parte El Contratista, a afecto de efectuar recorrido por la obra en comento; efectuado el recorrido LA DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS, a través de su(s) representante(s) recibe a satisfacción por su estado aparente la obra; Por lo que se cancelan las fianzas, quedando vigente únicamente la de Vicios Ocultos que se vence el día: 04 de septiembre del 2024

Por el contratista:

Por la Dirección de Obras Publicas de Jocotepec, Jalisco.

C. Arturo Hernández Hernández  
Edificaciones y Terracerías CH, S.A. de C.V.



Carmelinda Karina Pérez González.  
Directora de Obras Publicas

