obra, el recurso estamos viendo si es del ramo 33 o cuenta corriente, como vieron mande un volante que no tiene nada que ver con este punto pero que la deuda que habíamos solicitado de 27 millones ya andamos en 18 millones y medio y si dios quiere le vamos a bajar más, esta obra si es de vital importancia, alguien tiene una duda de esto."

***La Regidora Marisol Contreras Duran** hace uso de la voz:*

"El lugar"

SE MUESTRA PLANO DEL LUGAR

***La Regidora Marisol Contreras Duran** hace uso de la voz:*

"pregunto porque la gente tenía la idea que ahí se iba a ver todo"

***Personal de Obras Publicas** hace uso de la voz:*

"Si se tiene respiraderos de todas formas en la planta de tratamiento hay olores, no vamos a evitar tanto el olor porque al final de cuentas lo mandamos a otro almacenaje que también está al aire libre."

***El Presidente Municipal Lic. José Miguel Gómez López** hace uso de la voz:*

"aparte es una área que no obstruye movilidad y es una obra necesaria y es el momento de hacerlo yo que quisiera que esta obra nos esperáramos para el otro año pero no sabemos cómo se dé la entrada del agua que nos permita trabajar ahorita estamos en posibilidad."

***El Regidor Hugo David García Vargas** hace uso de la voz:*

"ya hay un tubo ahí? Metieron uno hace como 4 años"

***El Presidente Municipal Lic. José Miguel Gómez López** hace uso de la voz:*

"hubo una obra que se hizo con Manuel Haro"

***Personal de Obras Publicas** hace uso de la voz:*

"esa obra no se completó y como tiene relleno se hace como una U."

***El Presidente Municipal Lic. José Miguel Gómez López** hace uso de la voz:*

"De hecho esta obra está muy complicada porque no hay recursos y la otra es urgente"

***El Regidor Hugo David García Vargas** hace uso de la voz:*

"tengo entendido que los locatarios que están a un lado del estacionamiento tienen problemas de drenaje aprovecharían para arreglarles el drenaje a ellos?"

***El Presidente Municipal Lic. José Miguel Gómez López** hace uso de la voz:*

"Si, tenemos que ver todos esos temas porque todos los locatarios de las dos salas que hay ---, saco el tema de san juan cósala pedían que hiciéramos la conexión con el drenaje de la calle la paz pero no, no se puede es un drenaje muy profundo y terminamos porque sean cisternas no quedo de otra, entonces aquí todo lo que sea viable y los que no pues van a tener que meter sus cisternitas, son problemas mal organizados, mal planteados y con el paso del tiempo tenemos que ir resolviendo las circunstancias."

DECIMO PRIMER PUNTO.- El Presidente Municipal pone a la alta consideración de los Ediles se apruebe turnar a la Comisión Edilicia de Hacienda Pública y Patrimonio Municipal para estudio y aprobación de la viabilidad de otorgar un espacio para nichos a la funeraria San Miguel.----------

El Secretario General procede a llevar a cabo la votación correspondiente ----------

No.	NOMBRE	PUESTO	VOTO
1	**LIC. JOSE MIGUEL GOMEZ LOPEZ**	PRESIDENTE MUNICIPAL	**A FAVOR**
2	**LIC. CARLOS ALBERTO ZUÑIGA CHACON**	SINDICO MUNICIPAL	**A FAVOR**
3	**C. ROSA ELIZABETH GOMEZ AMEZCUA**	REGIDORA	**A FAVOR**
4	**C. ANA KARINA LÓPEZ LÓPEZ**	REGIDORA	**A FAVOR**
5	**C. HORACIO TRUJILLO CERVANTES**	REGIDOR	**A FAVOR**
6	**LEP. MARISELA NAVARRO GUDIÑO**	REGIDORA	**A FAVOR**
7	**C. GUADALUPE ISRAEL CAMARENA FLORES**	REGIDOR	**A FAVOR**
8	**MVZ. HUGO DAVID GARCÍA VARGAS**	REGIDOR	**A FAVOR**
9	**C. ANABEL RODRÍGUEZ OROZCO**	REGIDORA	**A FAVOR**
10	**C. JOSÉ MANUEL HARO CHACON**	REGIDOR	**A FAVOR**
11	**LIC. MARISOL CONTRERAS DURAN**	REGIDORA	**A FAVOR**

Se aprueba por **MAYORIA CALIFICADA** de votos.----------

COMENTARIO DE LOS EDILES RESPECTO EL PUNTO DECIMO PRIMERO DURANTE LA SESION.

El Presidente Municipal Lic. José Miguel Gómez López *hace uso de la voz:*

"Se acercó una funeraria con una idea muy buena para hacer velaciones y rosarios su intención de ellos es que les busquemos un espacio no se me hizo mala idea, entonces paso a la comisión de patrimonio para que revisemos y analicemos cual es una alternativa viable para el municipio es una iniciativa que no es mala pero ver si es viable que la comisión se meta de lleno."

DECIMO SEGUNDO PUNTO.- El Síndico Municipal pone a la alta consideración de los Ediles se autorice al Presidente Municipal, Síndico Municipal, Secretario General y Encargada de la Hacienda Municipal a firmar Convenio de Coordinación y Colaboración con el Registro Público de la Propiedad y de Comercio del Estado de Jalisco.----------

El Secretario General procede a llevar a cabo la votación correspondiente ----------

No.	NOMBRE	PUESTO	VOTO
1	**LIC. JOSE MIGUEL GOMEZ LOPEZ**	PRESIDENTE MUNICIPAL	**A FAVOR**
2	**LIC. CARLOS ALBERTO ZUÑIGA CHACON**	SINDICO MUNICIPAL	**A FAVOR**
3	**C. ROSA ELIZABETH GOMEZ AMEZCUA**	REGIDORA	**A FAVOR**
4	**C. ANA KARINA LÓPEZ LÓPEZ**	REGIDORA	**A FAVOR**
5	**C. HORACIO TRUJILLO CERVANTES**	REGIDOR	**A FAVOR**
6	**LEP. MARISELA NAVARRO GUDIÑO**	REGIDORA	**A FAVOR**
7	**C. GUADALUPE ISRAEL CAMARENA FLORES**	REGIDOR	**A FAVOR**
8	**MVZ. HUGO DAVID GARCÍA VARGAS**	REGIDOR	**A FAVOR**
9	**C. ANABEL RODRÍGUEZ OROZCO**	REGIDORA	**A FAVOR**
10	**C. JOSÉ MANUEL HARO CHACON**	REGIDOR	**A FAVOR**
11	**LIC. MARISOL CONTRERAS DURAN**	REGIDORA	**A FAVOR**

Se aprueba por **MAYORIA CALIFICADA** de votos.----------

COMENTARIO DE LOS EDILES RESPECTO EL PUNTO DECIMO SEGUNDO DURANTE LA SESION.

El Síndico Municipal Lic. Carlos Alberto Zúñiga Chacón *hace uso de la voz:*

"Es un convenio que nos manda el Estado del Registro Público de la propiedad en el cual se nos invita a firmar un convenio de colaboración para anexarnos a su sistema y dejar de transitar a Chapala o Guadalajara dotar a las personas del servicio entonces no nos cuesta nada firma ese convenio y tendremos un nuevo sistema de búsqueda para la identidad y propiedad para saber quién es ---, entonces nos prestarían su software."

La Regidora Marisol Contreras Duran *hace uso de la voz:*

"Quien lo manejaría?"

El Síndico Municipal Lic. Carlos Alberto Zúñiga Chacón *hace uso de la voz:*

"Catastro"

La Regidora Marisol Contreras Duran *hace uso de la voz:*

"y va a ser acceso para todo el público"

El Síndico Municipal Lic. Carlos Alberto Zúñiga Chacón *hace uso de la voz:*

"si"

La Regidora Anabel Rodríguez Orozco *hace uso de la voz:*

"seria complemento al sistema que actualmente se tiene"

El Síndico Municipal Lic. Carlos Alberto Zúñiga Chacón *hace uso de la voz:*

"No complemento es el que maneja el Estado y todos los registros públicos."

La Regidora Anabel Rodríguez Orozco *hace uso de la voz:*

"pero el que tenemos se sigue usando."

El Síndico Municipal Lic. Carlos Alberto Zúñiga Chacón *hace uso de la voz:*
"si nosotros tenemos lo de cuentas prediales y pues cualquier persona se da de alta, entonces tendríamos más información en el municipio y no nos cuesta nada para firmar el convenio de colaboración."

DECIMO TERCER PUNTO.- El Síndico Municipal pone a la alta consideración de los Ediles se autorice al Presidente Municipal, Síndico Municipal, Secretario General y Encargada de la Hacienda Municipal a firmar contrato de concesión con el "Fraccionamiento San Juan Cosala Raquet Club, Asociación Civil", por el termino de 20 años a partir de su aprobación.----------

El Secretario General procede a llevar a cabo la votación correspondiente ----------

No.	NOMBRE	PUESTO	VOTO
1	**LIC. JOSE MIGUEL GOMEZ LOPEZ**	PRESIDENTE MUNICIPAL	**A FAVOR**
2	**LIC. CARLOS ALBERTO ZUÑIGA CHACON**	SINDICO MUNICIPAL	**A FAVOR**
3	**C. ROSA ELIZABETH GOMEZ AMEZCUA**	REGIDORA	**A FAVOR**
4	**C. ANA KARINA LÓPEZ LÓPEZ**	REGIDORA	**A FAVOR**
5	**C. HORACIO TRUJILLO CERVANTES**	REGIDOR	**A FAVOR**
6	**LEP. MARISELA NAVARRO GUDIÑO**	REGIDORA	**A FAVOR**
7	**C. GUADALUPE ISRAEL CAMARENA FLORES**	REGIDOR	**A FAVOR**
8	**MVZ. HUGO DAVID GARCÍA VARGAS**	REGIDOR	**A FAVOR**
9	**C. ANABEL RODRÍGUEZ OROZCO**	REGIDORA	**A FAVOR**
10	**C. JOSÉ MANUEL HARO CHACON**	REGIDOR	**A FAVOR**
11	**LIC. MARISOL CONTRERAS DURAN**	REGIDORA	**A FAVOR**

Se aprueba por **MAYORIA CALIFICADA** de votos.----------

COMENTARIO DE LOS EDILES RESPECTO EL PUNTO DECIMO TERCERO DURANTE LA SESION.

El Síndico Municipal Lic. Carlos Alberto Zúñiga Chacón *hace uso de la voz:*
"*Siempre se le ha venido otorgando administración tras administración cada que se les vence que tienen ellos una concesión para lo de sus calles, jardines, caseta de seguridad, ellos administran sus pagos de agua, ellos pagan luz, ellos pagan su relación, más que nada para que ellos sigan administrando sus servicios y más que nada que el municipio no los paga, había detalle y que quede como una nota en caso de aprobación el tema de tabuladores que en este convenio nosotros no ponemos ninguna tarifa de costos y ya sea ellos como están en condominio que hagan su reglamento y nos lo manden a todos para revisión y autorización de tesorería en este caso porque por ahí hay conflicto con las cuotas*

pero el procedimiento ideal de ellos es mediante asamblea de vecinos y de acuerdo a la votación que ellos saquen y lo que vote la mayoría son las cuotas que ellos se van a poner entonces eso queda pendiente hasta que entreguen su reglamento y nos den vista."

DECIMO CUARTO PUNTO.- El Síndico Municipal pone a la alta consideración de los Ediles se apruebe turnar a las Comisiones Edilicias de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial, Gobernación, Reglamentos y Puntos Constitucionales y de Hacienda Pública y Patrimonio Municipal el estudio y viabilidad de la venta de lotes en el predio denominado Potrero de los Cuevas, así como se notifique a la Comisión Especial Transitoria para la supervisión y vigilancia de la ejecución de los recursos.----------

El Secretario General procede a llevar a cabo la votación correspondiente ----------

No.	NOMBRE	PUESTO	VOTO
1	**LIC. JOSE MIGUEL GOMEZ LOPEZ**	PRESIDENTE MUNICIPAL	**A FAVOR**
2	**LIC. CARLOS ALBERTO ZUÑIGA CHACON**	SINDICO MUNICIPAL	**A FAVOR**
3	**C. ROSA ELIZABETH GOMEZ AMEZCUA**	REGIDORA	**A FAVOR**
4	**C. ANA KARINA LÓPEZ LÓPEZ**	REGIDORA	**A FAVOR**
5	**C. HORACIO TRUJILLO CERVANTES**	REGIDOR	**A FAVOR**
6	**LEP. MARISELA NAVARRO GUDIÑO**	REGIDORA	**A FAVOR**
7	**C. GUADALUPE ISRAEL CAMARENA FLORES**	REGIDOR	**A FAVOR**
8	**MVZ. HUGO DAVID GARCÍA VARGAS**	REGIDOR	**A FAVOR**
9	**C. ANABEL RODRÍGUEZ OROZCO**	REGIDORA	**A FAVOR**
10	**C. JOSÉ MANUEL HARO CHACON**	REGIDOR	**A FAVOR**
11	**LIC. MARISOL CONTRERAS DURAN**	REGIDORA	**A FAVOR**

Se aprueba por **MAYORIA CALIFICADA** de votos.----------

COMENTARIO DE LOS EDILES RESPECTO EL PUNTO DECIMO CUARTO DURANTE LA SESION.

El Síndico Municipal Lic. Carlos Alberto Zúñiga Chacón *hace uso de la voz:*
"tenemos no sé si recuerden que habíamos aprobado donar un terreno de ocho mil metros y fracción del potrero de los cuevas junto al panteón donde se iba a construir la escuela José Santana, toda vez que el terreno no lo consideraron viable para una escuela en esa zona geográfica y van a construir la nueva en el lugar actual, el terreno que estamos hablando potrero de los cuevas cuenta con una autorización de fraccionamiento que la autorización se dios el 31 de julio de 2017, este plan de fraccionamiento es del 2017, entonces toda vez que el terreno no se dio a la escuela que se turne a la comisión de desarrollo urbano y reglamentos puntos constitucionales y patrimonio para que se revise la

viabilidad y también notifique a la comisión especializada para la venta de lotes para lo del tema de no transitar más dinero en el crédito pero como no se va a dar a la escuela que se revisen las condiciones que se están presentando para venta entonces ya tenemos otra nueva opción donde podemos y que se realice con esas condiciones y la comisión especializada para que estipule el precio"

***El Regidor Hugo David García Vargas** hace uso de la voz:*

"por ahí quiero agregar algo yo escuche que no aceptaron ese terreno porque como lejos de la gente porque no dejamos ese terreno como área para que el día que se pueda hacer una escuela, sería un punto estratégico para la calabaza para el barrio Jalisco y lo que viene siendo el carrizal entonces yo buscaría la opción de dejarlo para un recurso de esos"

***La Regidora Marisol Contreras Duran** hace uso de la voz:*

"yo viera más viable que es una oportunidad de que se les vendieran los terrenos a las personas que siempre han esperado con precio más accesible porque siempre nos están buscando que quieren adquirir un terreno que no sea tan costoso y es una oportunidad, porque sabemos que la secretaria de educación es más tardada y sería más pronto beneficiar a las personas con un lote, yo diría mejor que esos terrenos los bajáramos a un costo accesible o que se hiciera a las personas que más lo necesiten."

***El Regidor Hugo David García Vargas** hace uso de la voz:*

"el punto aquí Marisol el que sería muy celoso elegir a quien, por ejemplo yo ahorita tengo un problema de que muchísima gente oye como consigo un local en el malecón se está llenando de locales va a ser un tema totalmente político un tema contra partidista pero son gente del ayuntamiento los que tienen esos locales en el malecón entonces si hacemos algo como tú dices si al rato pasa esto que va a pasar con la gente que pues que lo necesita o como lo vas a repartir se pondría algo."

***El Presidente Municipal Lic. José Miguel Gómez López** hace uso de la voz:*

"El primer punto todavía hay para desarrollos habitacionales para el lado del molino es muy grande cuando alguien se acerca o se acerque el día de mañana a fraccionar va a tener que dar donaciones entonces ocuparíamos terrenos para escuelas y demás si va haber sigue desarrollándose no habría ese inconveniente, en el tema que comentas pues si como dices regidora buscar un precio que sea accesible que nos permita ayudarle a la gente que más lo necesita obviamente con una cantidad básica con el que podamos pagar los pozos pero sumaría a tu criterio completamente prudente con el precio para la gente, tomando el tema de que no se politice o que no se beneficie a los de poder en el momento, si te acuerdas hicimos una comisión especializada donde la integran todos ustedes para checar el tema entonces esa comisión va a tener totalmente el control de manejar la manera en la que vamos a realizar la venta la convocatoria a quien va a dirigido, no van a ser terrenos como los maneja IPROVIPE porque eso son muy baratos porque era un esquema de gobierno distinto, pero si va haber varia gente que no va a poder tener acceso a estos lotes porque no te juntan ni siquiera 20 mil pesos pero hay gente que dice yo tengo un guardadito tengo 150 mil pesos pero si nos das estos servicios si los pago los consigo entonces que haríamos se haría una convocatoria y esa convocatoria se publicaría para que la gente venga y se registre y se le pediría el pago de contado o para dos pagos, oyes me lo dejas como IPROVIPE a 48 pagos, no porque la búsqueda de la venta de ese terreno es para lo

de agua potable, no estaría abierta totalmente para la gente de escasos recursos no podríamos ahorita ocupamos dinero para resolver el dinero del agua y no tocar un peso de la línea de crédito el tema regidor va a estar en manos de ustedes las políticas que vamos a manejar para que la gente tenga acceso y ahí van a entrar ustedes para que vean que no hay mano negra mal intencionado."

El Regidor Guadalupe Israel Camarena Flores *hace uso de la voz:*

"sería bueno buscar un fraccionador que lo compre lo que ocupamos es dinero y ya con ese dinero tenemos la posibilidad de un pozo o dos pozos con ese dinero."

La Regidora Marisol Contreras Duran *hace uso de la voz:*

"Pero fíjate cuando en la administración de Juan Oshea que los vendieron creo en 70 se vendieron rapidísimo, pero obvio aquí no."

El Presidente Municipal Lic. José Miguel Gómez López *hace uso de la voz:*

"Es que la comisión especializada es para eso sale a la venta el proyecto completo o lotificado, el proyecto completo va a costar tres millones o dos y ya lotificado va a costar el doble porque ya lleva todos los servicios es buena tu idea si hay quien la agarre así entonces que la comisión que lo decida."

DECIMO QUINTO PUNTO.- Asuntos Generales.----------

PRIMER PUNTO.- ***El Regidor Hugo David García Vargas*** *hace uso de la voz:*

"Nada más quiero comentar algo en la sesión que tuvimos en el mes de abril se comentó que cualquier duda que tuviéramos que cualquier recurso que ocupáramos se nos iba a facilitar tengo 15 días solicitando la acta de sesión del 12 de abril que ya la pedí por transparencia, lo hice directamente aquí en sesión no se me ha entregado creo que tenemos más de 12 días que la firmamos todos al principio me contestaron que porque no estaba firmada por todos los regidores creo que tiene más de 12 días que la firmamos todos, creo que solo faltaba e cuate ya quedo, ayer me entregaron la segunda respuesta del trámite que hice y me mandan un link yo la solicite certificada y me metí al link y no viene nada."

El Presidente Municipal Lic. José Miguel Gómez López *hace uso de la voz:*

"Mañana que chequen y ya que te la entreguen"

SEGUNDO PUNTO.- El Regidor Guadalupe Israel Camarena Flores *hace uso de la voz:*

"nada más otro detalle del parque de allá de arriba por ahí se reventó la maya no sé si podríamos aprovechar para llevar playa para el campo."

El Regidor Hugo David García Vargas *hace uso de la voz:*

"Ahorita que andan desensolvando lo de los arroyos hay un terreno por colon cerca de la terraza de tu hermano lo están terraplenando no se quien sea pero los camiones del ayuntamiento están yendo a vaciar no sé si la maquina sea del ayuntamiento, me imagino que ha de ser de un particular ese terreno y esa es tierra buena que va pegándose con las lluvias lo que va arrastrando."

El Presidente Municipal Lic. José Miguel Gómez López *hace uso de la voz:*

"Desconozco yo lo que sé que anda Chemito por delante buscando que nos acepten material y quiero ser claro con esto de decir a quienes estamos beneficiando, con gusto ahorita secretario le llamas a servicios públicos y obras públicas ver quien está

recolectando, y para que vayan y revisen de qué manera pueden rellenar y que quede bien la cancha del parque de arriba, estoy viendo como alumbrar las unidades deportivos y la plaza y a la par rehabilitar áreas ya que no se tiene dinero para arreglarlas, me llevo el compromiso de que manden material pero que también manden el rodillo."

La Regidora Marisol Contreras Duran *hace uso de la voz:*

"Aprovechando de que estamos hablando de estos temas, ya había hecho el reporte de la maya del molino nada más para checar ese tema no sé si ya lo hicieron"

La Regidora Anabel Rodríguez Orozco *hace uso de la voz:*

"respecto de las copias certificadas del acta es copia certificada y el orden del día copias por favor."

DÉCIMO SEXTO PUNTO: Clausura de la Sesión.----------

No habiendo más asunto que tratar el Secretario General que actúa y da Fe, da por terminada la ***DÉCIMA SESIÓN ORDINARIA 2023 Dos Mil Veintitrés,*** del Ayuntamiento Constitucional de Jocotepec, Jalisco, siendo las **15:33 horas del día 24 de MAYO de 2023.**

LIC. JOSÉ MIGUEL GÓMEZ LÓPEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL

LIC. CARLOS ALBERTO ZÚÑIGA CHACÓN
SINDICO

C. ROSA ELIZABETH GOMEZ AMEZCUA
REGIDORA

C. ANA KARINA LÓPEZ LÓPEZ
REGIDOR

C. HORACIO TRUJILLO CERVANTES
REGIDOR

LEP. MARISELA NAVARRO GUDIÑO
REGIDORA

C.GUADALUPE ISRAEL CAMARENA FLORES
REGIDOR

MVZ. HUGO DAVID GARCIA VARGAS
REGIDOR

C. ANABEL RODRIGUEZ OROZCO
REGIDORA

LIC. MARISOL CONTRERAS DURÁN
REGIDORA

C. JOSE MANUEL HARO CHACON
REGIDOR

LIC. ROGELIO RAMOS PEREZ
SECRETARIO GENERAL