

ESTRUCTURAS PLANEADAS DE OCCIDENTE S.A DE C.V



CLIENTE: H AYUNTAMIENTO JOCOTEPEC
 OBRA: REHABILITACION PRESIDENCIA 3RA ETAPA
 AT N: KARINA PEREZ

FECHA 12/04/2023
 email: jhos_simple@hotmail.com

PRESUPUESTO DE OBRA

PART	DESCRIPCION	CANT	UNID	P.U.	TOTAL
1	PRELIMINARES				
	COLOCACION DE TAPIAL, A BASE DE PLASTICO NEGRO, PARA CONTENCIÓN DE POLVOS Y DELIMITACION DE OBRA DE LAS DIFERENTES AREAS DONDE SEA REQUERIDO. INCLUYE:				
1A	MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS	1.00	PDA	\$950.00	\$950.00
	DESMANTELAMIENTO Y RETIRO DE MUEBLES DE BAÑO PARA REMODELACION, INCLUYE: RETIRO DE TAZA, LAVABO Y ACCESORIOS, DESMONTAJE Y RETIRO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS				
1B		8.00	PZA	\$435.00	\$3,480.00
	DESMANTELAMIENTO Y RETIRO DE INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE VOZ Y DATOS. (TUBERIAS,CABLES, CAJAS, VENTILADORES, ETC.) PARA REMODELACION, INCLUYE: RETIRO DE TUBERIAS, CABLE Y ACCESORIOS, DESMONTAJE Y RETIRO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS				
1C		1.00	LOTE	\$3,500.00	\$3,500.00
	RETIRO DE VENTANALES Y PUERTAS DE HERRERIA, ALUMINIO Y MADERA DAÑADOS PARA SU REHABILITACION POR MEDIOS MANUALES; INCLUYE: DEMOLICION PARCIAL PARA DESCUBRIR ANCLAJES COLADOS, RETIRO DE VENTANAS METALICAS Y PUERTAS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS				
1D		5.00	PZA	\$650.00	\$3,250.00
	DESMONTAJE Y RETIRO DE LUMINARIA OBSOLETA, EN OFICINA NUEVA DE SECRETARIO PARTICULAR, INCLUYE: DESMONTAJE DE LUMINARIA, AJUSTE DE LINEA ELECTRICA, RETIRO DE MATERIAL DE DESECHO, ESCALERA, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS				
1E		25.00	PZA	\$249.00	\$6,225.00
2	DEMOLICIONES				
	DEMOLICION DE MURO DE TABLARROCA, POR MEDIOS MANUALES, INCLUYE: DEMOLICION, MOVIMIENTO DE MATERIAL DE DEMOLICION, LIMPIEZA DE AREA DEMOLIDA, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA				
2A		38.00	M2	\$193.00	\$7,524.00
	DEMOLICION DE MURO DE LADRILLO ENJARRADO, POR MEDIOS MANUALES, INCLUYE: DEMOLICION, MOVIMIENTO DE MATERIAL DE DEMOLICION, LIMPIEZA DE AREA DEMOLIDA, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA				
2B		25.00	M2	\$273.00	\$6,825.00
	DEMOLICION DE ACABADO EN MURO Y PISO DE BAÑO A BASE DE AZULEJO, INCLUYE: DEMOLICION DE AZULEJO Y ENJARRE DAÑADO Y/O SALITREADO, RETIRO DE ESCOMBROS, LIMPIEZA DURANTE Y AL FINAL DE LOS TRABAJOS.				
2C		46.00	M2	\$189.00	\$8,694.00
	DEMOLICION DE ACABADO DE PIEDRA DE RIO EN AREA DE PATIO PARA RECONFORMACION DE AREA, INCLUYE: DEMOLICION DE LOSA Y PIEDRA EXPUESTA, ACOPIO DE ESCOMBROS, LIMPIEZA DURANTE Y AL FINAL DE LOS TRABAJOS.				
2D		78.50	M2	\$182.60	\$14,334.10
	DEMOLICION DE ACABADO DE MOSAICO EN SUPERFICIE DE PISO EN AREA DE OFICINAS PARA RECONFORMACION DE AREA, INCLUYE: DEMOLICION DE MOSAICO Y LOSA, ACOPIO DE ESCOMBROS, LIMPIEZA DURANTE Y AL FINAL DE LOS TRABAJOS.				
2E		34.00	M2	\$170.45	\$5,795.30
	DEMOLICION DE ESCALERA DE MATERIAL DE 12 ESCALONES Y BARANDAL METALICO, INCLUYE: DEMOLICION DE ESCALONES Y LOSA, DESMONTAJE Y RETIRO DE BARANDAL METALICO SIN RECUPERACION, ACOPIO DE ESCOMBROS, LIMPIEZA DURANTE Y AL FINAL DE LOS TRABAJOS.				
2F		1.00	LOTE	\$4,800.00	\$4,800.00
	DEMOLICION DE JARDINERA DE CONCRETO, INCLUYE: DEMOLICION DE JARDINERA, RETIRO DE ARBOL, ACOPIO DE ESCOMBROS Y TIERRA), LIMPIEZA DURANTE Y AL FINAL DE LOS TRABAJOS.				
2G		1.00	PDA	\$1,200.00	\$1,200.00
	CARGA Y RETIRO DE ESCOMBRO Y BASURA GENERADOS ASI COMO EL ACARREO DE MATERIALES A ZONA DE OBRA POR MEDIOS MANUALES, PARA PREPARACION DE MEZCLAS Y CONCRETOS PARA PROCESO DE OBRA, MANO DE OBRA Y VEHICULO DE CARGA.				
2H		2.00	VJE	\$1,450.00	\$2,900.00



DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

[Handwritten signature in blue ink]

[Handwritten signature in blue ink]

CLIENTE: H AYUNTAMIENTO JOCOTEPEC
OBRA: REHABILITACION PRESIDENCIA 3RA ETAPA
AT N: KARINA PEREZ

FECHA 12/04/2023
email: ihos_simple@hotmail.com

PRESUPUESTO DE OBRA

PART	DESCRIPCION	CANT	UNID	P.U.	TOTAL
3	OBRA CIVIL				
3A	INSTALACION DE MANGUERAS Y RESANE DE RANURA EN LOSA DE PISO Y MUROS PARA ELECTRIFICACION DE CONTACTOS NUEVOS E INSTALACIONES DE VOZ Y DATOS, INTERNET, TELEFONO ETC. INCLUYE: APERTURA DE RANURA, COLOCACION DE DUCTERIA Y RESANE. MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS	25.00	ML	\$188.34	\$4,708.50
3B	ELECTRIFICACION E INSTALACION DE ACCESORIOS ELECTRICOS CONTACTOS DOBLES Y APAGADORES, EN MURO Y PISOS INCLUYE: INSTALACION DE CABLEADO Y CONEXION A CIRCUITO ELECTRICO EXISTENTE, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS	30.00	SAL	\$422.60	\$12,678.00
3C	FABRICACION DE MUROS DE BLOCK ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA DE RIO EN PROP. 1:4, INCLUYE: IZAJE DE MATERIALES, FORJADO DE MUROS MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	18.00	M2	\$541.60	\$9,748.80
3D	suministro acarreo y elevacion de materiales (area de obra) incluye: acarreo desde calle mas cercana, elevacion de materiales de manera manual, en sacos y botes de 19 lts, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	1.00	PDA	\$1,650.00	\$1,650.00
3E	REHABILITADO, LIJADO Y PINTURA DE ELEMENTOS METALICOS EN PRESIDENCIA (PUERTAS, VENTANAS, PASAMANOS ETC., INCLUYE: DESMONTAJE, LIJADO, LIMPIEZA Y DOS MANOS DE PINTURA ESMALTE ALQUIDALICO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	11.00	PZA	\$850.00	\$9,350.00
3F	OCULTAR CANALIZACION ELECTRICA Y DE DATOS DE CAMARA DE VIDEOVIGILANCIA, INCLUYE: APERTURA DE RANURA, COLOCACION DE DUCTERIA Y RESANE, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS	1.00	PDA	\$1,500.00	\$1,500.00
3G	MODIFICACION Y MONTAJE DE PUERTA METALICA PARA ACCESO A OFICINA, INCLUYE: ADAPTACION EN TALLER SOLDADO Y MONTAJE, APLICACION DE FONDO PRIMARIO Y DOS MANOS DE PINTURA, DE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS	2.00	PZA	\$2,800.00	\$5,600.00
3H	REPARACION Y READACTACION DE DRENAJE Y LINEA HIDRAULICA DE SANITARIOS GENERALES DE PRESIDENCIA INCLUYE: DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES, COLOCACION DE TUBERIA, RESANES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	1.00	LOTE	\$3,300.00	\$3,300.00
3I	REPARACION DE MUROS, DAÑADOS, CON APLANADO Y CEMENTO BLANCO INCLUYE: RETIRO DE MATERIAL SUELTO, RETIRO DE CLAVOS O ELEMENTOS INNECESARIOS, COLOCACION DE APLANADO EN SECCIONES MAYORES Y RESANE CON CEMENTO BLANCO EN MENORES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS	75.00	M2	\$145.98	\$10,948.50
3J	REINSTALACION DE PUERTA DE RECUPERACION, INCLUYE HABILITACION DE BOQUILLA A NUEVA MEDIDA, COLOCACION Y LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	6.00	PZA	\$350.00	\$2,100.00
3K	ENJARRE DE MUROS DE BLOCK, INCLUYE: RETIRO DE MATERIAL SUELTO Y COLOCACION DE APLANADO A BASE DE MEZCLA MORTERO CEMENTO- ARENA HECHA EN OBRA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	48.00	M2	\$225.00	\$10,800.00
3L	INSTALACION DE MUEBLES DE BAÑO Y ACCESORIOS INCLUYE: INSTALACION DE ACCESORIOS Y HERRAJES, PORTAROLLO, PORTAVASO, ESPEJO, GABINETE, LAVABO, ETC	8.00	PZA	\$650.00	\$5,200.00
3M	FABRICACION DE FIRME DE CONCRETO EN AREA DE DEMOLICION Y RETIRO DE MOSAICO PARA RECIBIR NUEVO ACABADO, CON CONCRETO HECHO EN OBRA, INCLUYE: TRAZO Y NIVELACION, IZAJE DE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	34.00	M2	\$236.70	\$8,047.80
3N	ADECUACION DE ESPACIO PARA SITE DE SISTEMAS, EN AREA DE DEMOLICION INCLUYE: REPARACION DE MUROS Y LOSA DAÑADOS, ADECUACION DE LOSAS, REPISAS Y MUROS NECESARIOS, (DETERMINADO MPOR USUARIO FINAL), MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	1.00	LOTE	\$2,900.00	\$2,900.00

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

CLIENTE: **H AYUNTAMIENTO JOCOTEPEC**
 OBRA: **REHABILITACION PRESIDENCIA 3RA ETAPA**
 AT'N: **KARINA PEREZ**

FECHA: 12/04/2023
 email: jhos_simple@hotmail.com

PRESUPUESTO DE OBRA

PART	DESCRIPCION	CANT	UNID	P.U.	TOTAL
4	ACABADOS				
	PREPARACION DE SUPERFICIE, DE VITROPISO, PARA INSTALACION DE ACABADO A BASE DE MEZCLA CEMENTANTE DE CEMENTO-MARMOLINA Y SELLADOR, PARA GENERAR RUGOSIDAD Y RECIBIR NUEVO ACABADO, CERAMICO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	204.00	M2	\$71.00	\$14,484.00
4A					
	SUMINISTRO Y COLOCACION DE RECUBRIMIENTO CERAMICO EN APARIENCIA DE MADERA DE 20X60 CM DE SECCION, INCLUYE: COLOCACION, GENERACION DE CORTES, JUNTEO CON BOQUILLA SIN ARENA, LIMPIEZA DURANTE Y AL FINAL DE LOS TRABAJOS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS	246.00	M2	\$478.72	\$117,765.12
4B					
	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ZOCLO CERAMICO DE 10 CM DE ANCHO EN PERIMETRO DE OFICINA: INCLUYE: PREPARACION DE SUPEFICIE, REALIZACION DE CORTES, COLOCACION Y JUNTEO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	330.90	ML	\$130.44	\$43,162.60
4C					
	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PINTURA VINILICA EN MUROS Y TECHOS, INCLUYE: PREPARACION DE SUPERFICIE, APLICACION DE FONDO SELLADOR Y DOS MANOS DE PINTURA, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	1339.00	M2	\$82.20	\$110,065.80
4D					
	MONTAJE Y COLOCACION DE NUEVA LUMINARIA DE SOBREPONER, INCLUYE; COLOCACION DE LUMINARIA LED, RESANE DE ZONA PERIMETRAL DAÑADA POR INSTALACION ANTERIOR, PINTURA, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS	25.00	PZA	\$480.00	\$12,000.00
4E					
	SUMINISTRO Y COLOCACION DE RECUBRIMIENTO ACABADO ANTIDERRAPANTE EN AREA DE PATIO PPPAL. (COLOR Y ESTILO POR DEFINIR), INCLUYE: COLOCACION, GENERACION DE CORTES, JUNTEO CON BOQUILLA SIN ARENA, LIMPIEZA DURANTE Y AL FINAL DE LOS TRABAJOS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS	77.84	M2	\$478.72	\$37,263.56
4F					
	FABRICACION Y APLICACION DE FONDO PRIMARIO EN MUROS DE AREAS DE REMODELACION, PARA BLANQUEO DE MUROS DE BLOCK EXISTENTES Y REPARADOS, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	123.00	M2	\$43.00	\$5,289.00
4G					
	LIMPIEZA DE VENTANAL ES DE HERRERIA Y CRISTAL EXISTENTES, POR MEDIOS MANUALES, INCLUYE: ANAMIOS Y ESCALERAS, ACCESORIOS Y MATERIAL DE LIMPIEZA, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	1.00	LOTE	\$1,200.00	\$1,200.00
4H					
5	COMPLEMENTARIOS				
	ADECUACION DE ESPACIOS ESPECIALES EN AREAS DE ATENCION A USUARIOS, (REPISAS,BASES MIOSTRADORES DE MATERIAL, HUECOS EN VENTANAS, PERSIANAS, ETC. DETERMINADAS SOBRE EJECUCION DE OBRA POR USUARIO FINAL) INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	1.00	PDA	\$2,000.00	\$2,000.00
5A					
	MOVIMIENTO LATERAL, Y/O A AREA DE ALMACEN DE MOBILIARIO Y EQUIPO DE OFICINA PARA REMODELACION DE ESPACIOS, INCLUYE: CARGA Y RETIRO A ZONA DE ALMACENAMIENTO, MATERIAL DE APOYO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	1.00	PDA	\$1,200.00	\$1,200.00
5B					
	LIMPIEZA GRUESA DURANTE Y AL FINAL DE LOS TRABAJOS REALIZADOS, INCLUYE: CARGA Y RETIRO DE BASURA GENERADA, MATERIAL DE APOYO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	367.00	M2	\$3.36	\$1,233.12
5C					
	SUBTOTAL				\$503,672.20
	IVA 16%				\$ 80,587.55
	TOTAL				\$ 584,259.75




DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

(QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS 75/100 M.N.)