



GOBIERNO MUNICIPAL DE
JOCOTEPEC
2021 - 2024

Minuta de Terminacion de Obra

En Jocotepec, Jalisco; siendo las 10:00 hrs. del día 30 de noviembre del 2022 con fundamento en lo dispuesto en los artículos 111 numeral 1 y 2 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus municipios, se procede a formular Minuta con motivo de la revisión física de los trabajos realizados, como acto previo para la elaboración del Acta de Entrega-Recepción y Finiquito de la obra denominada: Construcción de redes hidrosanitarias, superficie de rodamiento, machuelos, banquetas e imagen urbana en calle Prolongación José Santana de empedrado existente a Paseo de las Violetas en Cabecera Municipal de Jocotepec, Jalisco.

De acuerdo con la asignacion de contrato: FAIS-RAMO/33-OP-CSS-018/2022.

Por lo que constituidos física y legalmente, en el sitio donde se ejecutó la obra mencionada, y encontrándose reunidos: El contratista y los servidores públicos adscritos a la Dirección General de Obras Públicas, cuyos nombres y firmas aparecen al calce de la presente Minuta, se procede a señalar lo siguiente:

Fecha de inicio de obra	28 de octubre de 2022
Fecha de Terminación Autorizada	3 de diciembre de 2022
Fecha de Terminación Real	28 de noviembre de 2022

Breve descripción de los trabajos: Trazos, nivelaciones, excavaciones, encamados, instalación de tubería de agua y drenaje, acostillados, rellenos, construcción de pozos de visita, instalación de tomas y descargas domiciliarias, excavaciones, conformación de bases, empedrados ahogados en cemento, fabricacion de lozas para banquetas, plata de arboles y limpieza de obra

De esta forma, se procede a realizar la Revisión de forma general del expediente de la obra que consta de la siguiente documentación: Contrato, presupuesto, programas, proyecto, especificaciones, estimaciones, memoria fotográfica, bitácora de obra, así como de los planos de obra terminada.

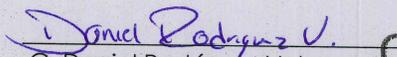
De tal manera se efectúa un Recorrido por la Obra, inspeccionando los trabajos visibles, los mismos parecen estar en buen estado, comprobándose objetivamente la terminación de la misma.

En razón de lo anterior, y para dar cumplimiento al Art. 154 del Reglamento de la Ley de Obras Publicas del Estado de Jalisco y sus municipios, dentro de los 30 días hábiles siguientes a esta fecha, se deberá efectuar el evento de ENTREGA-RECEPCIÓN y FINIQUITO de la obra. Por lo que con una anticipación no menor de 10 diez días hábiles a dicho evento se notificara a la Contraloría Municipal, a fin de que si lo consideran conveniente nombren a un representante que asista al acto.

Sin mas por avanzar en la presente, se da por concluida siendo las 12:30 hrs. del día y en el lugar en que se actúa, firmando al calce los que en ella intervinieron y quisieron hacerlo.

Por la Direccion de Obras Publicas

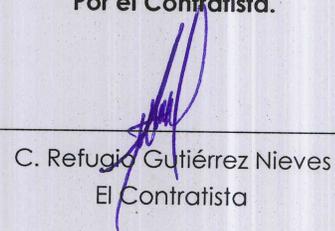

C. Imelda Karina Pérez González.
Director de Obras Publicas


C. Daniel Rodríguez Valenzuela.
Supervisor de Obra.



**DIRECCION DE
OBRAS PUBLICAS**

Por el Contratista.


C. Refugio Gutiérrez Nieves
El Contratista



Acta Entrega Recepción y Finiquito de Obra

En Jocotepec, Jalisco, siendo las 10:00 hrs. del día 30 de noviembre del 2022, y en cumplimiento a los Artículos 115 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus municipios, se levanta la presente Acta de Entrega-Recepción y Finiquito de Obra, de conformidad a las siguientes consideraciones:

Nombre de la Obra: Construcción de redes hidrosanitarias, superficie de rodamiento, machuelos, banquetas e imagen urbana en calle Prolongación José Santana de empedrado existente a Paseo de las Violetas en Cabecera Municipal, del Municipio de Jocotepec, Jalisco.

Breve Descripción: Trazos, nivelaciones, excavaciones, encamados, instalación de tubería de agua y drenaje, acostillados, rellenos, construcción de pozos de visita, instalación de tomas y descargas domiciliarias, excavaciones, conformación de los Trabajos: bases, empedrados ahogados en cemento, fabricación de lozas para banquetas, plata de arboles y limpieza de obra

Contratista: C. Refugio Gutiérrez Nieves	Afianzadora: SOFIMEX Institución de Garantías S.A.		
Razon Social: C. Refugio Gutiérrez Nieves	Fianza Anticipo 2725985		
Contrato: FAIS-RAMO/33-OP-CSS-018/2022	Fianza cumplimiento 2725364		
Importe Contrato: \$ 2,218,847.77	Fianza Vicios ocultos 2744209		
Importe partida Drenaje: \$ 660,186.62	Fecha de Cancelación de Vicios Ocultos 15 de diciembre del 2023		
Partida aplicada a Drenaje: \$ 684,336.16			
Excedente de Drenaje: -\$ 24,149.54			
Anticipo: \$ 665,654.33			
Fecha de Inicio Contrato: 28 de octubre del 2022	Fecha Terminación Contrato: 03 de diciembre del 2022	Fecha de Terminación Físico: 28 de noviembre del 2022	
Relación de Estimaciones:			
No. Est.	Importe	Periodo de Trabajo.	
Estimación 1 (agua potable)	\$ 219,957.84	Del 28 de octubre al 04 de noviembre del 2022	
Estimación 2 (drenaje)	\$ 684,336.16	Del 05 de noviembre al 19 de noviembre del 2022	
Estimación 3 Y Finiquito (Rodamiento e Imagen urbana)	\$ 1,498,262.72	Del 06 de noviembre al 28 de noviembre del 2022	
Total neto:	\$ 2,402,556.72		

Por lo que constituidos física y legalmente, por una parte los Servidores Públicos adscritos al Municipio de Jocotepec, Jalisco, cuyos nombres y cargos aparecen al calce de la presente acta, y por otra parte El Contratista, a efecto de efectuar recorrido por la obra en comento; efectuado el recorrido La Dirección de Obras Publicas, a través de su(s) representante(s) recibe a satisfacción por su estado aparente la obra; No obstante de la presente recepción, El Contratista quedará obligado a responder por los defectos y vicios ocultos que resultaren y de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido en los términos del contrato y de las Leyes aplicables.

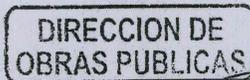
Sin más por avanzar en la presente se da por terminada la presente acta, siendo las 12:00hrs. del día y en el lugar en que se actúa, firmando al calce los que en ella intervinieron y quisieron hacerlo

Por la Dirección de Obras Publicas de Jocotepec, Jalisco.



Karina Pérez González.
Coordinadora de Obras Publicas

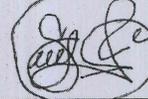
Por el Contratista:



C. Refugio Gutiérrez Nieves
El Contratista

Daniel Rodríguez V.
C. Daniel Rodríguez Valenzuela.
Supervisor de Obra.

Por el Comité de Obra:



C. Bernardo Samuel Ruiz Itza.
Representante del comité.



Acta Entrega Recepción y Finiquito de Obra

En Jocotepec, Jalisco, siendo las 10:00 hrs. del día 30 de noviembre del 2022, y en cumplimiento a los Artículos 115 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus municipios, se levanta la presente Acta de Entrega-Recepción y Finiquito de Obra, de conformidad a las siguientes consideraciones:

Nombre de la Obra: Construcción de redes hidrosanitarias, superficie de rodamiento, machuelos, banquetas e imagen urbana en calle Prolongación José Santana de empedrado existente a Paseo de las Violetas en Cabecera Municipal, del Municipio de Jocotepec, Jalisco.

Breve Descripción: Trazos, nivelaciones, excavaciones, encamados, instalación de tubería de agua y drenaje, acostillados, rellenos, construcción de pozos de visita, instalación de tomas y descargas domiciliarias, excavaciones, conformación de los Trabajos: bases, empedrados ahogados en cemento, fabricación de lozas para banquetas, plata de arboles y limpieza de obra

Contratista:	C. Refugio Gutiérrez Nieves	Afianzadora:	SOFIMEX Institución de Garantías S.A.		
Razon Social:	C. Refugio Gutiérrez Nieves	Fianza Anticipo	2725985		
Contrato:	FAIS-RAMO/33-OP-CSS-018/2022	Fianza cumplimiento	2725364		
Importe Contrato:	\$ 2,218,847.77	Fianza Vicios ocultos	2744209		
Importe partida Agua Potable:	\$ 273,182.49	Fecha de Cancelación de Vicios Ocultos	15 de diciembre del 2023		
Partida aplicada a Agua Potable:	\$ 219,957.84				
Saldo por ejercer partida de Agua Potable:	\$ 53,224.65				
Anticipo:	\$ 665,654.33				
Fecha de Inicio Contrato:	28 de octubre del 2022	Fecha Terminación Contrato:	03 de diciembre del 2022	Fecha de Terminación Físico:	28 de noviembre del 2022
Relación de Estimaciones:					
No. Est.	Importe	Periodo de Trabajo.			
Estimación 1 (agua potable)	\$ 219,957.84	Del 28 de octubre al 04 de noviembre del 2022			
Estimación 2 (drenaje)	\$ 684,336.16	Del 05 de noviembre al 19 de noviembre del 2022			
Estimación 3 Y Finiquito (Rodamiento e Imagen urbana)	\$ 1,498,262.72	Del 06 de noviembre al 28 de noviembre del 2022			
Total neto:	\$ 2,402,556.72				

Por lo que constituidos física y legalmente, por una parte los Servidores Públicos adscritos al Municipio de Jocotepec, Jalisco, cuyos nombres y cargos aparecen al calce de la presente acta, y por otra parte El Contratista, a efecto de efectuar recorrido por la obra en comento; efectuado el recorrido La Dirección de Obras Publicas, a través de su(s) representante(s) recibe a satisfacción por su estado aparente la obra; No obstante de la presente recepción, El Contratista quedará obligado a responder por los defectos y vicios ocultos que resultaren y de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido en los términos del contrato y de las Leyes aplicables.

Sin mas por avanzar en la presente se da por terminada la presenta acta, siendo las 12:00hrs. del día y en el lugar en que se actúa, firmando al calce las que en ella intervinieron y quisieron hacerlo



Por la Dirección de Obras Publicas de Jocotepec, Jalisco.

Karina Pérez González.
Directora de Obras Publicas

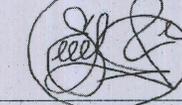
Por el Contratista:

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

C. Refugio Gutiérrez Nieves
El Contratista

Daniel Rodríguez Valenzuela.
C. Daniel Rodríguez Valenzuela.
Supervisor de Obra.

Por el Comité de Obra:



C. Bernardo Samuel Ruiz Itza.
Representante del comité.



Acta Entrega Recepción y Finiquito de Obra

En Jocotepec, Jalisco, siendo las 10:00 hrs. del día 30 de noviembre del 2022, y en cumplimiento a los Artículos 115 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus municipios, se levanta la presente Acta de Entrega-Recepción y Finiquito de Obra, de conformidad a los siguientes consideraciones:

Nombre de la Obra: Construcción de redes hidrosanitarias, superficie de rodamiento, machuelos, banquetas e imagen urbana en calle Prolongación José Santana de empedrado existente a Paseo de las Violetas en Cabecera Municipal, del Municipio de Jocotepec, Jalisco.

Breve Descripción: Trazos, nivelaciones, excavaciones, encamados, instalación de tubería de agua y drenaje, acostillados, rellenos, construcción de pozos de visita, instalación de tomas y descargas domiciliarias, excavaciones, conformación de los Trabajos: bases, empedrados ahogados en cemento, fabricación de lozas para banquetas, plata de arboles y limpieza de obra

Contratista: C. Refugio Gutiérrez Nieves	Afianzadora: SOFIMEX Institución de Garantías S.A.		
Razon Social: C. Refugio Gutiérrez Nieves	Fianza Anticipo	2725985	
Contrato: FAIS-RAMO/33-OP-CSS-018/2022	Fianza cumplimiento	2725364	
Importe Contrato: -\$ 2,218,847.77	Fianza Vicios ocultos	2744209	
Importe partida Imagen Urbana: \$ 358,803.69	Fecha de Cancelación de Vicios Ocultos	15 de diciembre del 2023	
Partida aplicada a Imagen Urbana: \$ 300,382.88			
Saldo por ejercer partida de Imagen Urbana: \$ 58,420.81			
Anticipo: \$ 665,654.33			
Fecha de Inicio Contrato: 28 de octubre del 2022	Fecha Terminación Contrato: 03 de diciembre del 2022	Fecha de Terminación Física: 28 de noviembre del 2022	
Relación de Estimaciones:			
No. Est.	Importe	Periodo de Trabajo	
Estimación 1 (agua potable)	\$ 219,957.84	Del 28 de octubre al 04 de noviembre del 2022	
Estimación 2 (drenaje)	\$ 684,336.16	Del 05 de noviembre al 19 de noviembre del 2022	
Estimación 3 Y Finiquito (Rodamiento e Imagen urbana)	\$ 1,498,262.72	Del 06 de noviembre al 28 de noviembre del 2022	
Total neto:	\$ 2,402,556.72		

Por lo que constituidos física y legalmente, por una parte los Servidores Públicos adscritos al Municipio de Jocotepec, Jalisco, cuyos nombres y cargos aparecen al calce de la presente acta, y por otra parte El Contratista, a efecto de efectuar recorrido por la obra en comento; efectuado el recorrido La Dirección de Obras Publicas, a través de su(s) representante(s) recibe a satisfacción por su estado aparente la obra; No obstante de la presente recepción, El Contratista quedará obligado a responder por los defectos y vicios ocultos que resultaren y de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido en los términos del contrato y de las Leyes aplicables.

Sin mas por avanzar en la presente se da por terminada la presenta acta, siendo las 12:00hrs. del día y en el lugar en que se actúa, firmando al calce los que en ella intervinieron y quisieron hacerlo



Por la Dirección de Obras Publicas de Jocotepec, Jalisco.

Marina Pérez González,
Jefa de Obras Publicas

Daniel Rodríguez V.
C. Daniel Rodríguez Valenzuela,
Supervisor de Obra.

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

Por el Contratista:
C. Refugio Gutiérrez Nieves
El Contratista

Por el Comité de Obra:
Bernardo Samuel Ruiz Itza
C. Bernardo Samuel Ruiz Itza,
Representante del comité.



Acta Entrega Recepción y Finiquito de Obra

En Jocotepec, Jalisco, siendo las 10:00 hrs. del día 30 de noviembre del 2022, y en cumplimiento a los Artículos 115 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus municipios, se levanta la presente Acta de Entrega-Recepción y Finiquito de Obra, de conformidad a las siguientes consideraciones:

Nombre de la Obra: Construcción de redes hidrosanitarias, superficie de rodamiento, machuelos, banquetas e imagen urbana en calle Prolongación José Santana de empedrado existente a Paseo de las Violetas en Cabecera Municipal, del Municipio de Jocotepec, Jalisco.

Breve Descripción: Trazos, nivelaciones, excavaciones, encamados, instalación de tubería de agua y drenaje, acostillados, rellenos, construcción de pozos de visita, instalación de tomas y descargas domiciliarias, excavaciones, conformación de los Trabajos: bases, empedrados ahogados en cemento, fabricación de lozas para banquetas, plata de arboles y limpieza de obra

Contratista: C. Refugio Gutiérrez Nieves	Afianzadora: SOFIMEX Institución de Garantías S.A.		
Razon Social: C. Refugio Gutiérrez Nieves	Fianza Anticipo 2725985		
Contrato: FAIS-RAMO/33-OP-CSS-018/2022	Fianza cumplimiento 2725364		
Importe Contrato: \$ 2,218,847.77	Fianza Vicios ocultos 2744209		
Importe partida Sup. de rodamiento: \$ 926,674.97	Fecha de Cancelación de Vicios Ocultos 15 de diciembre del 2023		
Partida aplicada a Sup. de rodamiento: \$ 1,197,879.83			
excedente de Imagen Urbana: -\$ 271,204.86			
Anticipo: \$ 665,654.33			
Fecha de Inicio Contrato: 28 de octubre del 2022	Fecha Terminación Contrato: 03 de diciembre del 2022	Fecha de Terminación Físico: 28 de noviembre del 2022	
Relación de Estimaciones:			
No. Est.	Importe	Periodo de Trabajo.	
Estimación 1 (agua potable)	\$ 219,957.84	Del 28 de octubre al 04 de noviembre del 2022	
Estimación 2 (drenaje)	\$ 684,336.16	Del 05 de noviembre al 19 de noviembre del 2022	
Estimación 3 Y Finiquito (Rodamiento e Imagen urbana)	\$ 1,498,262.72	Del 06 de noviembre al 28 de noviembre del 2022	
Total neto:	\$ 2,402,556.72		

Por lo que constituidos física y legalmente, por una parte los Servidores Públicos adscritos al Municipio de Jocotepec, Jalisco, cuyos nombres y cargos aparecen al calce de la presente acta, y por otra parte El Contratista, a efecto de efectuar recorrido por la obra en comento: efectuado el recorrido La Dirección de Obras Publicas, a través de su(s) representante(s) recibe a satisfacción por su estado aparente la obra; No obstante de la presente recepción, El Contratista quedará obligado a responder por los defectos y vicios ocultos que resultaren y de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido en los términos del contrato y de las Leyes aplicables.

Sin mas por avanzar en la presente se da por terminada la presenta acta, siendo las 12:00hrs. del día y en el lugar en que se actúa, firmando al calce los que en ella intervinieron y quisieron hacerlo



Por la Dirección de Obras Publicas de Jocotepec, Jalisco.

Karina Pérez González.
Directora de Obras Publicas

Daniel Rodríguez V.
C. Daniel Rodríguez Valenzuela.
Supervisor de Obra.

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

Por el Contratista:

C. Refugio Gutiérrez Nieves
El Contratista

Por el Comité de Obra:

Bernardo Samuel Ruiz Itza
C. Bernardo Samuel Ruiz Itza.
Representante del comité.



En Jocotepec, Jalisco, siendo las 13:00 hrs. del día 01 de diciembre del 2022, Se levanta la siguiente:

Acta administrativa de extinción de derechos y obligaciones asumidos.

Nombre de la Obra y breve descripción de los trabajos: Construcción de redes hidrosanitarias, superficie de rodamiento, machuelos, banquetas e imagen urbana en calle Prolongación José Santana de empedrado existente a Paseo de las Violetas en Cabecera Municipal, Trabajos realizados Trazos, nivelaciones, excavaciones, encamados, instalación de tubería de agua y drenaje, acostillados, rellenos, construcción de pozos de visita, instalación de tomas y descargas domiciliarias, excavaciones, conformación de bases, empedrados ahogados en cemento, fabricación de lozas para banquetas, plata de arboles y limpieza de obra.

Contratista: C. Refugio Gutiérrez Nieves
Importe: \$ 2,218,847.77

Contrato: FAIS-RAMO/33-OP-CSS-018/2022
Partida aplicada a Agua Potable: \$ 219,957.84
Partida aplicada a Drenaje: \$ 684,336.16
Partida aplicada a Imagen Urbana: \$ 300,382.88
Partida aplicada a Rodamiento: \$ 1,197,879.83
Total: \$ 2,402,556.72

Afianzadora: SOFIMEX Institución de Garantías S.A.

Fianza de Anticipo 2725985

Fianza de Cumplimiento 2725364

Fianza de Vicios Ocultos 2744209

Fecha de cancelación de la Fianza de Vicios Ocultos: 15 de diciembre de 2023

Fecha de Inicio: 28 de octubre del 2022, Fecha de Terminación Oficial: 03 de diciembre del 2022

Fecha de Terminación Real: 28 de noviembre del 2022 Atrazo de (-5) Días

Relación de Estimaciones:		
No. Esta.	Importe	Período de Trabajo.
Estimación 1 (agua potable)	\$ 219,957.84	Del 28 de octubre al 04 de noviembre del 2022
Estimación 2 (drenaje)	\$ 684,336.16	Del 05 de noviembre al 19 de noviembre del 2022
Estimación 3 Y Finiquito (Rodamiento e Imagen urbana)	\$ 1,498,262.72	Del 06 de noviembre al 28 de noviembre del 2022
Total neto:	\$ 2,402,556.72	

Por lo que constituidos física y legalmente, por una parte los Servidores Públicos adscritos al Municipio de Jocotepec, Jalisco, cuyos nombres y cargos aparecen al calce de la presente acta, y por otra parte El Contratista, a afecto de efectuar recorrido por la obra en comento; efectuado el recorrido LA DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS, a través de su(s) representante(s) recibe a satisfacción por su estado aparente la obra; Por lo que se cancelan las fianzas, quedando vigente únicamente la de Vicios Ocultos que se vence el día: 15 de diciembre del 2023.

Por el contratista:

C. Refugio Gutiérrez Nieves
El Contratista

Por la Dirección de Obras Publicas de Jocotepec, Jalisco.



C. Imelda Karina Pérez González.
Director de Obras Publicas

**DIRECCION DE
OBRAS PUBLICAS**