



Minuta de Terminacion de Obra

En Jocotepec, Jalisco; siendo las 10:00 hrs. del día 05 de diciembre del 2022 con fundamento en lo dispuesto en los artículos 111 numeral 1 y 2 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus municipios, se procede a formular Minuta con motivo de la revisión física de los trabajos realizados, como acto previo para la elaboración del Acta de Entrega-Recepción y Finiquito de la obra denominada: Rehabilitación de redes hidrosanitarias y superficie de rodamiento de calle independencia norte entre calle Iturbide y calle Aldama en Cabecera Municipal de Jocotepec, Jalisco.

De acuerdo con la asignacion de contrato: FAIS-RAMO/33-OP-CSS-017/2022.

Por lo que constituidos física y legalmente, en el sitio donde se ejecutó la obra mencionada, y encontrándose reunidos: El contratista y los servidores públicos adscritos a la Dirección General de Obras Públicas, cuyos nombres y firmas aparecen al calce de la presente Minuta, se procede a señalar lo siguiente:

Fecha de inicio de obra	28 de octubre de 2022
Fecha de Terminación Autorizada	3 de diciembre de 2022
Fecha de Terminación Real	3 de diciembre de 2022

Breve descripción de los trabajos: Trazos, nivelaciones, excavaciones, encamados, instalación de tubería de agua y drenaje, acostillados, rellenos, construcción de pozos de visita, instalación de tomas y descargas domiciliarias, excavaciones, conformación de bases, empedrados ahogados en cemento y limpieza de obra

De esta forma, se procede a realizar la Revisión de forma general del expediente de la obra que consta de la siguiente documentación: Contrato, presupuesto, programas, proyecto, especificaciones, estimaciones, memoria fotográfica, bitácora de obra, así como de los planos de obra terminada.

De tal manera se efectúa un Recorrido por la Obra, inspeccionando los trabajos visibles, los mismos parecen estar en buen estado, comprobándose objetivamente la terminación de la misma.

En razón de lo anterior, y para dar cumplimiento al Art. 154 del Reglamento de la Ley de Obras Publicas del Estado de Jalisco y sus municipios, dentro de los 30 días hábiles siguientes a esta fecha, se deberá efectuar el evento de ENTREGA-RECEPCIÓN y FINIQUITO de la obra. Por lo que con una anticipación no menor de 10 diez días hábiles a dicho evento se notificara a la Contraloría Municipal, a fin de que si lo consideran conveniente nombren a un representante que asista al acto.

Sin mas por avanzar en la presente, se da por concluida siendo las 12:30 hrs. del día y en el lugar en que se actúa, firmando al calce los que en ella intervinieron y quisieron hacerlo.

Por la Direccion de Obras Publicas

Por el Contratista.

C. Imelda Karina Pérez González
Director de Obras Publicas



C. Daniel Rodríguez Valenzuela
Supervisor de Obra.



Ing. José Luis Rangel Gálvez
Representante Legal de José Luis Rangel Gálvez



Acta Entrega Recepcion y Finiquito de Obra

En Jocotepec, Jalisco, siendo las 10:00 hrs. del día 06 de diciembre del 2022, y en cumplimiento a los Artículos 111 numerales 1 y 2 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus municipios, así como el artículo 154 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas del Estado de Jalisco y sus municipios, y el Artículo 83 inciso A del Reglamento Interior del Ayuntamiento de Jocotepec se levanta la presente Acta de Entrega-Recepción y Finiquito de Obra, de conformidad a las siguientes consideraciones:

Nombre de la Obra: Rehabilitación de redes hidrosanitarias y superficie de rodamiento de calle independencia norte entre calle Iturbide y calle Aldama en Cabecera Municipal, del Municipio de Jocotepec, Jalisco.

Contratista: José Luis Rangel Gálvez Contrato: FAIS-RAMO/33-OP-CSS-017/2022

Asignacion: FAIS RAMO 33 ejercicio 2022

Importe: \$ 2,479,806.63 Afianzadora: Aeguradora Aserta, S.A. de C.V.

Saldo: \$ 93,567.64 Fianza Anticipo 3264720

Total: \$ 2,573,374.27 Fianza de Cumplimiento 3264723

Anticipo: \$ 743,941.99 Fianza Vicios ocultos 3276515

Fecha de Cancelación de Vicios Ocultos 05 de diciembre del 2023

Fecha de Inicio Contrato: 28 de octubre de 2022

Fecha Terminacion Contrato: 3 de diciembre de 2022

Fecha de Terminacion Físico: 3 de diciembre de 2022

Relacion de Estimaciones:		
No. Est.	Importe	Periodo de Trabajo.
Estimación 1 (Drenaje)	\$ 561,873.96	Del 28 de octubre al 04 de noviembre del 2022
Estimación 2 (Agua)	\$ 187,150.49	Del 05 de noviembre al 11 de noviembre del 2022
Estimación y Finiquito (Rodamiento)	\$ 1,637,214.55	Del 12 de noviembre al 03 de diciembre del 2022
	\$ 2,386,239.00	

Por lo que constituidos física y legalmente, por una parte los Servidores Públicos adscritos al Municipio de Jocotepec, Jalisco, cuyos nombres y cargos aparecen al calce de la presente acta, y por otra parte El Contratista, a efecto de efectuar recorrido por la obra en comento; efectuado el recorrido La Dirección de Obras Publicas, a través de su(s) representante(s) recibe a satisfacción por su estado aparente la obra; No obstante de la presente recepción, El Contratista quedará obligado a responder por los defectos y vicios ocultos que resultaren y de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido en los términos del contrato y de las Leyes aplicables.

Sin mas por avanzar en la presente se da por terminada la presenta acta, siendo las 12:00hrs. del día y en el lugar en que se actúa, firmando al calce los que en ella intervinieron y quisieron hacerlo

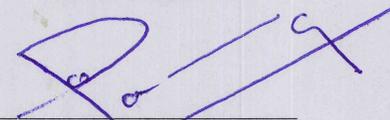
Por la Dirección de Obras Publicas Jocotepec.

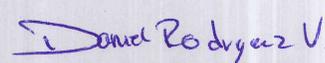


DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

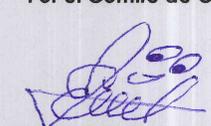

C. Imelda Karina Pérez González.
Director de Obras Públicas

Por el Contratista:


Ing. José Luis Rangel Gálvez
Contratista


C. Daniel Rodríguez Valenzuela.
Supervisor de Obra.

Por el Comité de Obra:


C. Enrique Aldrete Martínez
Representante del comité.



Acta Entrega Recepcion y Finiquito de Obra

En Jocotepec, Jalisco, siendo las 10:00 hrs. del día 06 de diciembre del 2022, y en cumplimiento a los Artículos 115 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus municipios, se levanta la presente Acta de Entrega-Recepción y Finiquito de Obra, de conformidad a las siguientes consideraciones:

Nombre de la Obra: Rehabilitación de redes hidrosanitarias y superficie de rodamiento de calle independencia norte entre calle Iturbide y calle Aldama en Cabecera Municipal, del Municipio de Jocotepec, Jalisco.

Breve Descripción de los Trabajos: Trazos, nivelaciones, excavaciones, encamados, instalación de tubería de agua y drenaje, acostillados, rellenos, construcción de pozos de visita, instalación de tomas y descargas domiciliarias, excavaciones, conformación de bases, empedrados ahogados en cemento y limpieza de obra

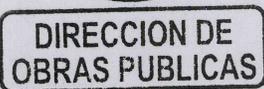
Contratista: Ing. José Luis Rangel Gálvez Razon Social: José Luis Rangel Gálvez Contrato: FAIS-RAMO/33-OP-CSS-017/2022 Importe Contrato: \$ 2,479,806.63 Importe partida Drenaje: \$ 578,799.34 Partida aplicada a drenaje: \$ 561,873.96 Saldo por ejercer partida de Drenaje: \$ 16,925.38 Anticipo: \$ 743,941.99	Afianzadora: Aeguradora Aserta, S.A. de C.V. Fianza Anticipo 3264720 Fianza de Cumplimiento 3264723 Fianza Vicios ocultos 3276515 Fecha de Cancelación de Vicios Ocultos 05 de diciembre del 2023	
Fecha de Inicio Contrato: 28 de octubre del 2022	Fecha Terminacion Contrato: 03 de diciembre del 2022	Fecha de 03 de Terminacion diciembre del Fisco: 2022

Relacion de Estimaciones:		
No. Est.	Importe	Periodo de Trabajo.
Estimación 1 (Drenaje)	\$ 561,873.96	Del 28 de octubre al 04 de noviembre del 2022
Estimación 2 (Agua)	\$ 187,150.49	Del 05 de noviembre al 11 de noviembre del 2022
Estimación 3 y Finiquito (Rodamiento)	\$ 1,637,214.55	Del 12 de noviembre al 03 de diciembre del 2022
	\$ 2,386,239.00	

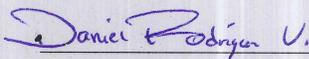
Por lo que constituidos física y legalmente, por una parte los Servidores Públicos adscritos al Municipio de Jocotepec, Jalisco, cuyos nombres y cargos aparecen al calce de la presente acta, y por otra parte El Contratista, a efecto de efectuar recorrido por la obra en comento; efectuado el recorrido La Dirección de Obras Publicas, a través de su(s) representante(s) recibe a satisfacción por su estado aparente la obra; No obstante de la presente recepción, El Contratista quedará obligado a responder por los defectos y vicios ocultos que resultaren y de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido en los términos del contrato y de las Leyes aplicables.

Sin mas por avanzar en la presente se da por terminada la presenta acta, siendo las 12:00hrs. del día y en el lugar en que se actúa, firmando al calce los que en ella intervinieron y quisieron hacerlo

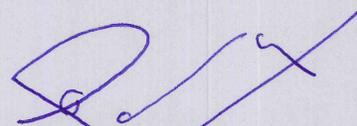
Por la Dirección de Obras Publicas Jocotepec.




C. Imelda Karina Pérez González.
Director de Obras Publicas


C. Daniel Rodríguez Valenzuela.
Supervisor de Obra.

Por el Contratista:


Ing. José Luis Rangel Gálvez
Contratista

Por el Comité de Obra:


C. Enrique Aldrete Martínez
Representante del comité.



Acta Entrega Recepcion y Finiquito de Obra

En Jocotepec, Jalisco, siendo las 10:00 hrs. del día 06 de diciembre del 2022, y en cumplimiento a los Artículos 115 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus municipios, se levanta la presente Acta de Entrega-Recepción y Finiquito de Obra, de conformidad a las siguientes consideraciones:

Nombre de la Obra: Rehabilitación de redes hidrosanitarias y superficie de rodamiento de calle independencia norte entre calle Iturbide y calle Aldama en Cabecera Municipal, del Municipio de Jocotepec, Jalisco.

Breve Descripción de los Trabajos: Trazos, nivelaciones, excavaciones, encamados, instalación de tubería de agua y drenaje, acosfillados, rellenos, construcción de pozos de visita, instalación de tomas y descargas domiciliarias, excavaciones, conformación de bases, empedrados ahogados en cemento y limpieza de obra

Contratista: Ing. José Luis Rangel Gálvez Razon Social: José Luis Rangel Gálvez Contrato: FAIS-RAMO/33-OP-CSS-017/2022 Importe Contrato: \$ 2,479,806.63 Importe partida Agua potable: \$ 263,792.73 Partida aplicada a Agua potable: \$ 187,150.49 Saldo por ejercer partida de Agua Potable: \$ 76,642.24 Anticipo: \$ 743,941.99	Afianzadora: Aeguradora Aserta, S.A. de C.V. Fianza Anticipo 3264720 Fianza de Cumplimiento 3264723 Fianza Vicios ocultos 3276515 Fecha de Cancelación de Vicios Ocultos 05 de diciembre del 2023	
Fecha de Inicio Contrato: 28 de octubre del 2022	Fecha Terminación Contrato: 03 de diciembre del 2022	Fecha de 03 de Terminación diciembre del Físico: 2022

Relacion de Estimaciones:		
No. Est.	Importe	Periodo de Trabajo.
Estimación 1 (Drenaje)	\$ 561,873.96	Del 28 de octubre al 04 de noviembre del 2022
Estimación 2 (Agua)	\$ 187,150.49	Del 05 de noviembre al 11 de noviembre del 2022
Estimación 3 y Finiquito (Rodamiento)	\$ 1,637,214.55	Del 12 de noviembre al 03 de diciembre del 2022
	\$ 2,386,239.00	

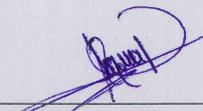
Por lo que constituidos física y legalmente, por una parte los Servidores Públicos adscritos al Municipio de Jocotepec, Jalisco, cuyos nombres y cargos aparecen al calce de la presente acta, y por otra parte El Contratista, a efecto de efectuar recorrido por la obra en comento; efectuado el recorrido La Dirección de Obras Publicas, a través de su(s) representante(s) recibe a satisfacción por su estado aparente la obra; No obstante de la presente recepción, El Contratista quedará obligado a responder por los defectos y vicios ocultos que resultaren y de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido en los términos del contrato y de las Leyes aplicables.

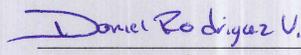
Sin mas por avanzar en la presente se da por terminada la presenta acta, siendo las 12:00hrs. del día y en el lugar en que se actúa, firmando al calce los que en ella intervinieron y quisieron hacerlo

Por la Dirección de Obras Publicas Jocotepec.



DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS


C. Imelda Karina Pérez González.
Director de Obras Publicas.


C. Daniel Rodríguez Valenzuela.
Supervisor de Obra.

Por el Contratista:


Ing. José Luis Rangel Gálvez
Contratista

Por el Comité de Obra:


C. Enrique Aldrete Martínez
Representante del comité.



Acta Entrega Recepcion y Finiquito de Obra

En Jocotepec, Jalisco, siendo las 10:00 hrs. del día 06 de diciembre del 2022, y en cumplimiento a los Artículos 115 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus municipios, se levanta la presente Acta de Entrega-Recepción y Finiquito de Obra, de conformidad a las siguientes consideraciones:

Nombre de la Obra: Rehabilitación de redes hidrosanitarias y superficie de rodamiento de calle independencia norte entre calle Iturbide y calle Aldama en Cabecera Municipal, del Municipio de Jocotepec, Jalisco.

Breve Descripción de los Trabajos: Trazos, nivelaciones, excavaciones, encamados, instalación de tubería de agua y drenaje, acostillados, rellenos, construcción de pozos de visita, instalación de tomas y descargas domiciliarias, excavaciones, conformación de bases, empedrados ahogados en cemento y limpieza de obra

Contratista: Ing. José Luis Rangel Gálvez Razon Social: José Luis Rangel Gálvez Contrato: FAIS-RAMO/33-OP-CSS-017/2022 Importe Contrato: \$ 2,479,806.63 Importe partida Rodamiento: \$ 1,637,214.56 Partida aplicada a Rodamiento: \$ 1,637,214.55 Saldo por ejercer partida de Rodamiento: \$ 0.01 Anticipo: \$ 743,941.99	Afianzadora: Aeguradora Aserta, S.A. de C.V. Fianza Anticipo 3264720 Fianza de Cumplimiento 3264723 Fianza Vicios ocultos 3276515 Fecha de Cancelación de Vicios Ocultos 05 de diciembre del 2023	
Fecha de Inicio Contrato: 28 de octubre del 2022	Fecha Terminacion Contrato: 03 de diciembre del 2022	Fecha de 03 de Terminacion diciembre del Fisico: 2022

Relacion de Estimaciones:		
No. Est.	Importe	Periodo de Trabajo.
Estimación 1 (Drenaje)	\$ 561,873.96	Del 28 de octubre al 04 de noviembre del 2022
Estimación 2 (Agua)	\$ 187,150.49	Del 05 de noviembre al 11 de noviembre del 2022
Estimación 3 y Finiquito (Rodamiento)	\$ 1,637,214.55	Del 12 de noviembre al 03 de diciembre del 2022
	\$ 2,386,239.00	

Por lo que constituidos física y legalmente, por una parte los Servidores Públicos adscritos al Municipio de Jocotepec, Jalisco, cuyos nombres y cargos aparecen al calce de la presente acta, y por otra parte El Contratista, a efecto de efectuar recorrido por la obra en comento; efectuado el recorrido La Dirección de Obras Publicas, a través de su(s) representante(s) recibe a satisfacción por su estado aparente la obra; No obstante de la presente recepción, El Contratista quedará obligado a responder por los defectos y vicios ocultos que resultaren y de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido en los términos del contrato y de las Leyes aplicables.

Sin mas por avanzar en la presente se da por terminada la presenta acta, siendo las 12:00hrs. del día y en el lugar en que se actúa, firmando al calce los que en ella intervinieron y quisieron hacerlo

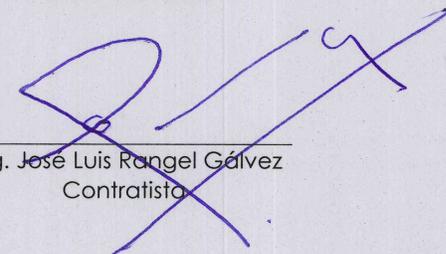
Por la Dirección de Obras Publicas Jocotepec.

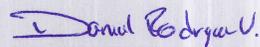


DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

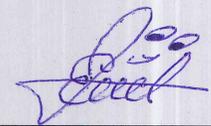

C. Imelda Karina Pérez González.
Director de Obras Publicas

Por el Contratista:


Ing. José Luis Rangel Gálvez
Contratista


C. Daniel Rodríguez Valenzuela.
Supervisor de Obra.

Por el Comité de Obra:


C. Enrique Aldrete Martínez
Representante del comité.



En Jocotepec, Jalisco, siendo las 13:00 hrs. del día 06 de diciembre del 2022, Se levanta la siguiente:

Acta administrativa de extinción de derechos y obligaciones asumidos.

Nombre de la Obra y breve descripción de los trabajos: Rehabilitación de redes hidrosanitarias y superficie de rodamiento de calle independencia norte entre calle Iturbide y calle Aldama en Cabecera Municipal, Trabajos realizados Trazos, nivelaciones, excavaciones, encamados, instalación de tubería de agua y drenaje, acostillados, rellenos, construcción de pozos de visita, instalación de tomas y descargas domiciliarias, excavaciones, conformación de bases, empedrados ahogados en cemento y limpieza de obra.

Contratista: José Luis Rangel Gálvez Asignación: FAIS-RAMO/33-OP-CSS-017/2022
 Importe: \$ 2,479,806.63 Saldo: \$ 93,567.64 Total: \$ 2,386,239.00
 Afianzadora: Aseguradora Aserta, S.A. de C.V.

Fianza de Anticipo 3264720 Fianza de Cumplimiento 3264723 Fianza de Vicios Ocultos 3276515

Fecha de cancelación de la Fianza de Vicios Ocultos: 5 de diciembre de 2023

Fecha de Inicio: 28 de octubre del 2022, Fecha de Terminación Oficial: 03 de diciembre del 2022

Fecha de Terminación Real: 03 de diciembre del 2022 Atrazo de (0) Días

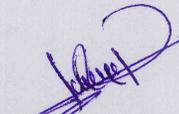
Relación de Estimaciones:		
No. Esta.	Importe	Periodo de Trabajo.
Estimación 1 (Drenaje)	\$ 561,873.96	Del 28 de octubre al 04 de noviembre del 2022
Estimación 2 (Agua)	\$ 187,150.49	Del 05 de noviembre al 11 de noviembre del 2022
Estimación y Finiquito (Rodamiento)	\$ 1,637,214.55	Del 12 de noviembre al 03 de diciembre del 2022
TOTAL	\$ 2,386,239.00	

Por lo que constituidos física y legalmente, por una parte los Servidores Públicos adscritos al Municipio de Jocotepec, Jalisco, cuyos nombres y cargos aparecen al calce de la presente acta, y por otra parte El Contratista, a efecto de efectuar recorrido por la obra en comento; efectuado el recorrido LA DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS, a través de su(s) representante(s) recibe a satisfacción por su estado aparente la obra; Por lo que se cancelan las fianzas, quedando vigente únicamente la de Vicios Ocultos que se vence el día: 05 de diciembre del 2023



Por la Dirección de Obras Publicas de Jocotepec, Jalisco.

**DIRECCION DE
OBRAS PUBLICAS**


 C. Imelda Karina Pérez González.
 Director de Obras Publicas

Por el Contratista:


 Ing. José Luis Rangel Gálvez
 Contratista