



GOBIERNO MUNICIPAL DE  
**JOCOTEPEC**  
2021 - 2024

### Minuta de Terminacion de Obra

En Jocotepec, Jalisco; siendo las 10:00 hrs. del día 21 de noviembre del 2022 con fundamento en lo dispuesto en los artículos 111 numeral 1 y 2 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus municipios, se procede a formular Minuta con motivo de la revisión física de los trabajos realizados, como acto previo para la elaboración del Acta de Entrega-Recepción y Finiquito de la obra denominada: REHABILITACIÓN DE REDES HIDROSANITARIAS DE CALLE RIVERA DEL LAGO DE CALLE GUAYABITOS A 130 ML A LA CALLE CHUECA. en Cabecera Municipal de Jocotepec, Jalisco.

De acuerdo con la asignacion de contrato: GMJ 016C OP/2022.

Por lo que constituidos física y legalmente, en el sitio donde se ejecutó la obra mencionada, y encontrándose reunidos: El contratista y los servidores públicos adscritos a la Dirección General de Obras Públicas, cuyos nombres y firmas aparecen al calce de la presente Minuta, se procede a señalar lo siguiente:

Fecha de inicio de obra	31 de octubre de 2022
Fecha de Terminación Autorizada	18 de noviembre de 2022
Fecha de Terminación Real	18 de noviembre de 2022

Breve descripción de los trabajos: Trazo y nivelación de área a trabajar para hacer las excavaciones, afine de zanja, encamado, suministro e instalación de tubería de agua y drenaje con sus tomas de agua y sus descargas domiciliarias.

De esta forma, se procede a realizar la Revisión de forma general del expediente de la obra que consta de la siguiente documentación: Contrato, presupuesto, programas, proyecto, especificaciones, estimaciones, memoria fotográfica, bitácora de obra, así como de los planos de obra terminada.

De tal manera se efectúa un Recorrido por la Obra, inspeccionando los trabajos visibles, los mismos parecen estar en buen estado, comprobándose objetivamente la terminación de la misma.

En razón de lo anterior, y para dar cumplimiento al Art. 154 del Reglamento de la Ley de Obras Publicas del Estado de Jalisco y sus municipios, dentro de los 30 días hábiles siguientes a esta fecha, se deberá efectuar el evento de ENTREGA-RECEPCIÓN y FINIQUITO de la obra. Por lo que con una anticipación no menor de 10 diez días hábiles a dicho evento se notificara a la Contraloría Municipal, a fin de que si lo consideran conveniente nombren a un representante que asista al acto.

Sin mas por avanzar en la presente, se da por concluida siendo las 12:30 hrs. del día y en el lugar en que se actúa, firmando al calce los que en ella intervinieron y quisieron hacerlo.

**Por la Direccion de Obras Publicas**

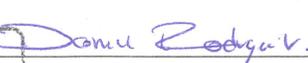
**Por el Contratista.**



  
Melba Karina Pérez González.  
Director de Obras Publicas

  
Ing. Oscar Amado Orozco Rodríguez  
Representante Legal de Infraestructura y Edificaciones  
Orozco S.A. de C.V.

**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS**

  
C. Daniel Rodríguez Valenzuela.  
Supervisor de Obra.



**Acta Entrega Recepción y Finiquito de Obra**

En Jocotepec, Jalisco, siendo las 10:00 hrs. del día 26 de noviembre del 2022, y en cumplimiento a los Artículos 115 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus municipios, se levanta la presente Acta de Entrega-Recepción y Finiquito de Obra, de conformidad a las siguientes consideraciones:

Nombre de la Obra: REHABILITACIÓN DE REDES HIDROSANITARIAS DE CALLE RIVERA DEL LAGO DE CALLE GUAYABITOS A 130 ML A LA CALLE CHUECA. en Nextipac, del Municipio de Jocotepec, Jalisco.

Breve Descripción Trazo y nivelación de área a trabajar para hacer las excavaciones, afine de zanja, encamado, suministro e de los Trabajos: instalación de tubería de agua y drenaje con sus tomas de agua y sus descargas domiciliarias.

Contratista:	Ing. Oscar Amado Orozco Rodríguez	DORMA. Institución de garantías S.A.	
Razon Social:	Infraestructura y Edificaciones Orozco S.A. de C.V.	Fianza Anticipo	1692401
Contrato:	GMJ 016C OP/2022	Fianza cumplimiento	1692410
Importe Contrato:	\$ 645,484.50	Fianza Vicios ocultos	1732792
Importe partida Agua Potable:	\$ 149,033.96	Fecha de Cancelación de Vicios Ocultos	21 de noviembre de 2023
<b>Partida aplicada a Agua Potable:</b>	<b>\$ 164,767.15</b>		
Por excedente partida de Agua Potable:	\$ 15,733.19		
Anticipo:	\$ 193,645.65		
Fecha de Inicio Contrato:	31 de octubre del 2022	Fecha Terminación Contrato:	18 de noviembre del 2022
		Fecha de Terminación Físico:	18 de noviembre del 2022
<b>Relación de Estimaciones:</b>			
No. Est.	Importe	Periodo de Trabajo.	
Estimación 1 (Drenaje)	\$ 557,098.01	Del 31 de octubre al 07 de noviembre del 2022	
Estimación 2 y Finiquito (agua potable)	\$ 164,767.15	Del 07 de noviembre al 18 de noviembre del 2022	
Total neto:	\$ 721,865.15		

Por lo que constituidos física y legalmente, por una parte los Servidores Públicos adscritos al Municipio de Jocotepec, Jalisco, cuyos nombres y cargos aparecen al calce de la presente acta, y por otra parte El Contratista, a afecto de efectuar recorrido por la obra en comento; efectuado el recorrido La Dirección de Obras Publicas, a través de su(s) representante(s) recibe a satisfacción por su estado aparente la obra; No obstante de la presente recepción, El Contratista quedará obligado a responder por los defectos y vicios ocultos que resultaren y de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido en los términos del contrato y de las Leyes aplicables.

Sin mas por avanzar en la presente se da por terminada la presenta acta, siendo las 12:00hrs. del día y en el lugar en que se actúa, firmando al calce los que en ella intervinieron y quisieron hacerlo

**Por la Dirección de Obras Publicas Jocotepec.**

  
C. Daniel Rodríguez Valenzuela.  
Supervisor de Obra.

  
C. Imelda Karina Pérez González.  
Director de Obras Publicas



**Por el Contratista:**

  
Ing. Oscar Amado Orozco Rodríguez  
Representante Legal de Infraestructura y Edificaciones Orozco S.A. de C.V.

**Por el Comité de Obra:**

  
C. Rosario Rameño Saucedo  
Representante del comité.





**Acta Entrega Recepción y Finiquito de Obra**

En Jocotepec, Jalisco, siendo las 10:00 hrs. del día 26 de noviembre del 2022, y en cumplimiento a los Artículos 115 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus municipios, se levanta la presente Acta de Entrega-Recepción y Finiquito de Obra, de conformidad a las siguientes consideraciones:

Nombre de la Obra: REHABILITACIÓN DE REDES HIDROSANITARIAS DE CALLE RIVERA DEL LAGO DE CALLE GUAYABITOS A 130 ML A LA CALLE CHUECA. en Nextipac, del Municipio de Jocotepec, Jalisco.

Breve Descripción Trazo y nivelación de área a trabajar para hacer las excavaciones, afine de zanja, encamado, suministro e de los Trabajos: instalación de tubería de agua y drenaje con sus tomas de agua y sus descargas domiciliarias.

Contratista:	Ing. Oscar Amado Orozco Rodríguez	DORMA. Institución de garantías S.A.	
Razon Social:	Infraestructura y Edificaciones Orozco S.A. de C.V.		
Contrato:	GMJ 016C OP/2022	Fianza Anticipo	1692401
Importe Contrato:	\$ 645,484.50	Fianza cumplimiento	1692410
Importe partida Drenaje:	\$ 496,450.54	Fianza Vicios ocultos	1732792
<b>Partida aplicada a Drenaje:</b>	<b>\$ 557,098.01</b>	Fecha de Cancelación de Vicios Ocultos	21 de noviembre de 2023
Saldo por excedente partida de Drenaje:	\$ 60,647.47		
Anticipo:	\$ 193,645.65		
Fecha de Inicio Contrato:	31 de octubre del 2022	Fecha Terminación Contrato:	18 de noviembre del 2022
		Fecha de Terminación Físico:	18 de noviembre del 2022
Relación de Estimaciones:			
No. Est.	Importe	Periodo de Trabajo.	
Estimación 1 (Drenaje)	\$ 557,098.01	Del 31 de octubre al 07 de noviembre del 2022	
Estimación 2 y Finiquito (agua potable)	\$ 164,767.15	Del 07 de noviembre al 18 de noviembre del 2022	
Total neto:	\$ 721,865.15		

Por lo que constituidos física y legalmente, por una parte los Servidores Públicos adscritos al Municipio de Jocotepec, Jalisco, cuyos nombres y cargos aparecen al calce de la presente acta, y por otra parte El Contratista, a afecto de efectuar recorrido por la obra en comento; efectuado el recorrido La Dirección de Obras Publicas, a través de su(s) representante(s) recibe a satisfacción por su estado aparente la obra; No obstante de la presente recepción, El Contratista quedará obligado a responder por los defectos y vicios ocultos que resultaren y de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido en los términos del contrato y de las Leyes aplicables.

Sin mas por avanzar en la presente se da por terminada la presenta acta, siendo las 12:00hrs. del día y en el lugar en que se actúa, firmando al calce los que en ella intervinieron y quisieron hacerlo

Por la Dirección de Obras Publicas Jocotepec.

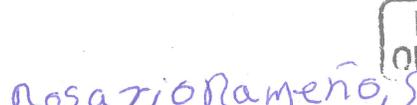
  
C. Daniel Rodríguez Valenzuela.  
Supervisor de Obra.

Por el Contratista:

  
Ing. Oscar Amado Orozco Rodríguez  
Representante Legal de Infraestructura y Edificaciones Orozco S.A. de C.V.

  
C. Imelda Karina Pérez González.  
Director de Obras Publicas

Por el Comité de Obra:

  
C. Rosario Rameño Saucedo  
Representante del comité.





En Jocotepec, Jalisco, siendo las 13:00 hrs. del día 26 de noviembre del 2022, Se levanta la siguiente:

**Acta administrativa de extinción de derechos y obligaciones asumidos.**

Nombre de la Obra y breve descripción de los trabajos: REHABILITACIÓN DE REDES HIDROSANITARIAS DE CALLE RIVERA DEL LAGO DE CALLE GUAYABITOS A 130 ML A LA CALLE CHUECA. en Nextipac, Trabajos realizados Trazo y nivelación de área a trabajar para hacer las excavaciones, afine de zanja, encamado, suministro e instalación de tubería de agua y drenaje con sus tomas de agua y sus descargas domiciliarias.

Contratista: Infraestructura y Edificaciones Orozco S.A. de C.V. Contrato: GMJ 016C OP/2022  
Importe: \$ 645,484.50 Monto de excedentes: \$ - Total: \$ 645,484.50  
Afianzadora: DORMA. Institución de garantías S.A.

Fianza de Anticipo 1692401 Fianza de Cumplimiento 1692410 Fianza de Vicios Ocultos 1732792

Fecha de cancelación de la Fianza de Vicios Ocultos: 21 de noviembre de 2023

Fecha de Inicio: 31 de octubre del 2022, Fecha de Terminación Oficial: 18 de noviembre del 2022

Fecha de Terminación Real: 18 de noviembre del 2022 Atrazo de (0) Días

Relación de Estimaciones:		
No. Esta.	Importe	Periodo de Trabajo.
Estimación 1	\$ 557,098.01	Del 31 de octubre al 07 de noviembre del 2022
Estimación 2 y finiquito	\$ 164,767.15	Del 07 de noviembre al 18 de noviembre del 2022
Total neto:	\$ 721,865.15	

Por lo que constituidos física y legalmente, por una parte los Servidores Públicos adscritos al Municipio de Jocotepec, Jalisco, cuyos nombres y cargos aparecen al calce de la presente acta, y por otra parte El Contratista, a afecto de efectuar recorrido por la obra en comento; efectuado el recorrido LA DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS, a través de su(s) representante(s) recibe a satisfacción por su estado aparente la obra; Por lo que se cancelan las fianzas, quedando vigente únicamente la de Vicios Ocultos que se vence el día: 21 de noviembre del 2023

Por el contratista:

Ing. Oscar Amado Orozco Rodríguez  
Infraestructura y Edificaciones Orozco S.A. de C.V.

Por la Dirección de Obras Publicas de Jocotepec,  
Jalisco.

C. Imelda Karina Pérez González  
Directora de Obras Publicas



**DIRECCION DE  
OBRAS PUBLICAS**