



Gobierno Municipal de
JOCOTEPEC
2021 - 2024

Minuta de Terminación de Obra

En Jocotepec, Jalisco; siendo las 10:00 hrs. del día 12 de Septiembre del 2022 con fundamento en lo dispuesto en los artículos 111 numeral 1 y 2 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus municipios, se procede a formular Minuta con motivo de la revisión física de los trabajos realizados, como acto previo para la elaboración del Acta de Entrega-Recepción y Finiquito de la obra denominada: Proyecto de construcción de techado tipo lonaria en el área de impartición de educación física en la escuela CAM (Centro de Atención Múltiple Gallaudet), en Cabecera Municipal de Jocotepec, Jalisco.

De acuerdo con la asignación de contrato: GMJ 010C OP/2022.

Por lo que constituidos física y legalmente, en el sitio donde se ejecutó la obra mencionada, y encontrándose reunidos: El contratista y los servidores públicos adscritos a la Dirección General de Obras Públicas, cuyos nombres y firmas aparecen al calce de la presente Minuta, se procede a señalar lo siguiente:

Fecha de inicio de obra	25 de julio de 2022
Fecha de Terminación Autorizada	10 de septiembre de 2022
Fecha de Terminación Real	10 de septiembre de 2022

Breve descripción de los trabajos: Trazo y nivelación de área a trabajar para hacer las excavaciones, construcción de zapatas, dados para soportar estructura, suministro e instalación de estructura de acero, suministro y colocación de membrana.

De esta forma, se procede a realizar la Revisión de forma general del expediente de la obra que consta de la siguiente documentación: Contrato, presupuesto, programas, proyecto, especificaciones, estimaciones, memoria fotográfica, bitácora de obra, así como de los planos de obra terminada.

De tal manera se efectúa un Recorrido por la Obra, inspeccionando los trabajos visibles, los mismos parecen estar en buen estado, comprobándose objetivamente la terminación de la misma.

En razón de lo anterior, y para dar cumplimiento al Art. 154 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas del Estado de Jalisco y sus municipios, dentro de los 30 días hábiles siguientes a esta fecha, se deberá efectuar el evento de ENTREGA-RECEPCIÓN y FINIQUITO de la obra. Por lo que con una anticipación no menor de 10 diez días hábiles a dicho evento se notificara a la Contraloría Municipal, a fin de que si lo consideran conveniente nombren a un representante que asista al acto.

Sin mas por avanzar en la presente, se da por concluida siendo las 12:30 hrs. del día y en el lugar en que se actúa, firmando al calce los que en ella intervinieron y no quisieron hacerlo.

Por la Dirección de Obras Públicas

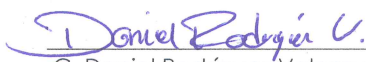


C. Imelda Karina Pérez González
Directora de Obras Públicas

**DIRECCION DE
OBRAS PUBLICAS**

Por el Contratista.

C. Sergio Cabrera
Representante Legal de Sergio Cabrera


C. Daniel Rodríguez Valenzuela.
Supervisor de Obra.



Acta Entrega Recepción y Finiquito de Obra

En Jocotepec, Jalisco, siendo las 10:00 hrs. del día 14 de septiembre del 2022, y en cumplimiento a los Artículos 111 numerales 1 y 2 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus municipios, así como el artículo 154 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas del Estado de Jalisco y sus municipios, y el Artículo 83 inciso A del Reglamento Interior del Ayuntamiento de Jocotepec se levanta la presente Acta de Entrega-Recepción y Finiquito de Obra, de conformidad a las siguientes consideraciones:

Nombre de la Obra: Proyecto de construcción de techado tipo lonaria en el área de impartición de educación física en la escuela CAM (Centro de Atención Múltiple Gallaudet).

Contratista: Sergio Cabrera Contrato: GMJ 010C OP/2022

Asignación: FAIS R-33 Ejercicio fiscal 2022

Importe: \$ 1,697,255.04 Afianzadora: SOFIMEX

Convenio adicional: \$ Fianza Anticipo 2694556

Total: \$ 1,697,255.04 Fianza cumplimiento 2694557

Anticipo: \$ 509,176.51 Fianza Vicios ocultos 2721155

Fecha de Cancelación de Vicios Ocultos 13 de septiembre de 2023

Fecha de Inicio Contrato: 25 de julio de 2022

Fecha Terminación Contrato: 10 de septiembre de 2022


Fecha de Terminación Físico: 10 de septiembre de 2022

Relación de Estimaciones:		
No. Est.	Importe	Periodo de Trabajo.
Anticipo:	\$ 509,176.51	
Estimación 1	\$ 1,188,078.53	del 25 de Julio al 10 de Septiembre del 2022
Total neto:	\$ 1,697,255.04	


Por lo que constituidos física y legalmente, por una parte los Servidores Públicos adscritos al Municipio de Jocotepec, Jalisco, cuyos nombres y cargos aparecen al calce de la presente acta, y por otra parte El Contratista, a efecto de efectuar recorrido por la obra en comento; efectuado el recorrido La Dirección de Obras Publicas, a través de su(s) representante(s) recibe a satisfacción por su estado aparente la obra; No obstante de la presente recepción, El Contratista quedará obligado a responder por los defectos y vicios ocultos que resultaren y de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido en los términos del contrato y de las Leyes aplicables.

Sin mas por avanzar en la presente se da por terminada la presenta acta, siendo las 12:00hrs. del día y en el lugar en que se actúa, firmando al calce los que en ella intervinieron y quisieron hacerlo

Por la Dirección de Obras Públicas Jocotepec.


C. Imelda Karina Pérez González,
Director de Obras Publicas




C. Daniel Rodríguez Valenzuela,
Supervisor de Obra.

Por el Contratista:

Por el Comité de Obra:

**DIRECCION DE
OBRAS PUBLICAS**


C. Sergio Cabrera
Representante Legal de Sergio Cabrera


C. Manuel López Lomeli
Representante del comité.

