



MINUTA DE TERMINACION DE OBRA

DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS

Jocotepec

Gobierno Municipal

En Jocotepec, Jalisco; siendo las 9:30 hrs. del día 08 de MARZO del 2021, con fundamento en lo dispuesto en el artículo 115 incisos del 1 al 5 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus municipios, se procede a formular Minuta con motivo de la revisión física de los trabajos realizados, como acto previo para la elaboración del Acta de Entrega – Recepción y Finiquito de la obra denominada: **"REMOZAMIENTO Y MEJORAMIENTO DE IMAGEN URBANA EN EL TEMPLO DEL SEÑOR DEL MONTE" EN LA CABECERA MUNICIPAL DE JOCOTEPEC, JALISCO.**

De acuerdo con la Asignación No. **GMJ 033C- OP/2020**

RESCATE AL PATRIMONIO

Por lo que constituidos física y legalmente, en el sitio donde se ejecutó la obra mencionada, y encontrándose reunidos: los servidores públicos adscritos a la Dirección General de Obras Públicas y Patrimonio Municipal, cuyos nombres y firmas aparecen al calce de la presente Minuta, se procede a señalar lo siguiente:

Fecha de inicio de la Obra: 01 de DICIEMBRE del 2020.

Fecha de terminación autorizada: 24 de DICIEMBRE del 2020.

Terminación real: 20 de FEBRERO del 2021.

Breve descripción de los trabajos:

(SUSTITUCIÓN DE APLANADOS DAÑADOS, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PIEDRA LAJA, REMODELACIÓN DE JARDINERAS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS EMPOTRADAS AL SUELO Y EMPOTRADAS A POSTE, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BOCINAS AMBIENTALES, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA CON LONARÍA, LIMPIEZA DURANTE Y AL FINAL DE OBRA).

De esta forma, se procede a realizar la Revisión de forma general del expediente de la obra que consta de la siguiente documentación: Acuerdo Administrativo, Aprobación de Cabildo, Memorias de destajo, facturas, memoria fotográfica, bitácora de obra, así como de los croquis de obra terminada.

De tal manera se efectúa un Recorrido por la Obra, inspeccionando los trabajos visibles, los mismos parecen estar en buen estado, comprobándose objetivamente la terminación de la misma.

Sin más por avanzar en la presente, se da por concluida siendo las 11:40 horas. del día y en el lugar en que se actúa, firmando al calce los que en ella intervinieron y quisieron hacerlo.

POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
DE JOCOTEPEC, JALISCO

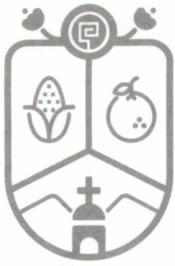
ING HÉCTOR JESÚS HERNÁNDEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS



ING LUIS RIGOBERTO OLMEDO NAVARRO
SUPERVISOR DE LA OBRA

DIRECCION DE
OBRAS PÚBLICAS
POR LA CONTRATISTA

LIC. CESAR ANTONIO ILUSTRE LIZARRA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCCIONES ADMAYAL S.A. DE C.V.



Jocotepec
Gobierno Municipal

**ACTA DE ENTREGA – RECEPCION Y FINIQUITO DE OBRA
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS**

En Jocotepec, Jalisco, siendo las 11:00 hrs. del día 08 de MARZO del año 2021, y en cumplimiento al Artículo 115 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco Y sus Municipios, se levanta la presente ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN y FINIQUITO de Obra, de conformidad a las siguientes consideraciones:

Nombre de la Obra y breve descripción de los trabajos: **"REMOZAMIENTO Y MEJORAMIENTO DE IMAGEN URBANA EN EL TEMPLO DEL SEÑOR DEL MONTE" EN LA CABECERA MUNICIPAL DE JOCOTEPEC, JALISCO.**

(Sustitución de aplanados dañados, suministro y aplicación de pintura, suministro y colocación de piedra laja, remodelación de jardineras, suministro e instalación de luminarias empotradas al suelo y empotradas a poste, suministro y colocación de bocinas ambientales, suministro y colocación de estructura metálica con lonaría, limpieza durante y al final de obra).

Contratista: **CONSTRUCCIONES ADMAYAL S.A DE C.V.**
Asignación No. **GMJ 033C- OP/2020**

RESCATE AL PATRIMONIO

Importe: **\$1'600,000.00** Convenio adicional: _____ Total **\$1'600,000.00** Anticipo: **N/A**

Fianza de anticipo No. **N/A** afianzadora: **SOFIMEX, INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, S.A.**

Fianza de cumplimiento No. **2527874**

Fianza de Vicios Ocultos No. **2564889**

Fecha de cancelación de la Fianza de Vicios Ocultos: **08** de **JUNIO** del **2022**.

Fecha de inicio: **01** de **DICIEMBRE** del **2020**. Fecha de terminación oficial: **24** de **DICIEMBRE** del **2020**.

Fecha de terminación real: **20** de **FEBRERO** del **2021**. Atraso de **45 (CUARENTA Y CINCO)** días.

Relación de Estimaciones:

N° EST	IMPORTE	PERIODO DE TRABAJO
1 (UNO)	\$ 1'113,048.93	DEL 14 DE DICIEMBRE AL 09 DE ENERO DE 2021
2 (DOS) Y FINIQUITO	\$ 486,951.13	DEL 10 DE ENERO AL 20 DE FEBRERO DE 2021
TOTAL	\$ 1'600,000.00	Saldo por cancelar \$ 0.00

Por lo que constituidos física y legalmente, por una parte los Servidores Públicos adscritos al Municipio de Jocotepec, Jalisco, cuyos nombres y cargos aparecen al calce de la presente acta, y por otra parte El Contratista, a efecto de efectuar recorrido por la obra en comento; efectuado el recorrido LA DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS, a través de su(s) representante(s) recibe a satisfacción por su estado aparente la obra; No obstante de la presente recepción, EL CONTRATISTA quedará obligado a responder por los defectos y vicios ocultos que resultaren y de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido en los términos del contrato y de las Leyes aplicables.

Sin mas por avanzar en la presente se da por terminada la presenta acta, siendo las 13:30 hrs. del día y en el lugar en que se actúa, firmando al calce los que en ella intervinieron y quisieron hacerlo.

POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
DE JOCOTEPEC, JALISCO

ING. HÉCTOR JESÚS HERNÁNDEZ
DIRECTOR

ING. LUIS RIGOBERTO OLMEDO NAVARRO
SUPERVISOR DE LA OBRA

**DIRECCION DE
OBRAS PUBLICAS**

POR LA CONTRATISTA

LIC. CESAR ANTONIO ILUSTRE LIZARRAGA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCCIONES ADMAYAL S.A DE C.V.

"Operado financiamiento
del Decreto 27913/LXII20



Jocotepec
Gobierno Municipal

**ACTA ADMINISTRATIVA DE EXTINCIÓN DE
DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS**

En Jocotepec, Jalisco, siendo las 14:00 hrs. del día 08 de MARZO del año 2021, Se levanta la siguiente ACTA ADMINISTRATIVA DE EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS.

Nombre de la Obra y breve descripción de los trabajos: **"REMOZAMIENTO Y MEJORAMIENTO DE IMAGEN URBANA EN EL TEMPLO DEL SEÑOR DEL MONTE" EN LA CABECERA MUNICIPAL DE JOCOTEPEC, JALISCO.**

(Sustitución de aplanados dañados, suministro y aplicación de pintura, suministro y colocación de piedra laja, remodelación de jardineras, suministro e instalación de luminarias empotradas al suelo y empotradas a poste, suministro y colocación de bocinas ambientales, suministro y colocación de estructura metálica con lonaría, limpieza durante y al final de obra).

Contratista: **CONSTRUCCIONES ADMAYAL S.A DE C.V.**

Contrato No: **GMJ 033C- OP/2020** **RESCATE AL PATRIMONIO**

Importe Aprobado: **\$1'600,000.00** Convenio adicional: ----- Total: **\$1'600,000.00** Anticipo: **\$0.00**

Fianza de Anticipo No. N/A
Fianza de Cumplimiento No. 2527874
Fianza de Vicios Ocultos No. 2564889
Afianzadora: **SOFIMEX, INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, S.A.**

Fecha de cancelación de la Fianza de Vicios Ocultos: 08 de JUNIO del 2022.

Fecha de inicio: 01 de DICIEMBRE del 2020. Fecha de terminación oficial: 24 de DICIEMBRE del 2020
Fecha de terminación real: 20 de FEBRERO del 2021. Atraso de 45 (CUARENTA Y CINCO) días.

Relación de Estimaciones:

Nº EST	IMPORTE	PERIODO DE TRABAJO
1 (UNO)	\$ 1'113,048.93	DEL 14 DE DICIEMBRE AL 09 DE ENERO DE 2021
2 (DOS) Y FINIQUITO	\$ 486,951.13	DEL 10 DE ENERO AL 20 DE FEBRERO DE 2021
TOTAL	\$ 1'600,000.00	Saldo por cancelar \$ 0.00

Por lo que constituidos física y legalmente, por una parte los Servidores Públicos adscritos al Municipio de Jocotepec, Jalisco, cuyos nombres y cargos aparecen al calce de la presente acta, y por otra parte El Contratista, a afecto de efectuar recorrido por la obra en comento; efectuado el recorrido LA DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS, a través de su(s) representante(s) recibe a satisfacción por su estado aparente la obra; Por lo que se cancelan las fianzas, quedando vigente únicamente la de Vicios Ocultos que se vence el día: **08 de julio del 2022**.

POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

POR LA CONTRATISTA

ING. HÉCTOR JESÚS HERNÁNDEZ
DIRECTOR

LIC. CESAR ANTONIO ILUSTRE LIZARRAGA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCCIONES ADMAYAL S.A DE C.V.