



**Jocotepec**  
Gobierno Municipal

Departamento: **DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO.**  
Documento No: **DDU-SUBD 006/2022.**  
Asunto: **AUTORIZA SUBDIVISIÓN URBANA MUNICIPAL**  
2021 - 2024



7001  
10 ENE. 2022 10:24

**RECIBIDO**  
GOBIERNO MUNICIPAL  
JOCOTEPEC, JAL.

**JEFE DE LA OFICINA DEL REGISTRO  
PUBLICO DE LA PROPIEDAD DE CHAPALA  
PRESENTE:**

En atención a su solicitud de llevar a cabo la **subdivisión** de un **predio urbano** de su propiedad, con número de Cuenta Catastral 12,956 del Sector Urbano, a nombre de la C. SOLEDAD VERGARA LOZA, ubicado en la calle Revolución Mexicana s/n, esq. Calle sin nombre, hoy calle Javier Mina, lote 10 manzana 1, en la Localidad de Huejotitan, Municipio de Jocotepec, Jalisco, según Título de Propiedad Numero 69217, expedido por el Registro Agrario Nacional, debidamente incorporado en la oficina VIII del Registro Público de la Propiedad, bajo Documento número 169, Folios del 338 al 339 del Libro 1072, de la Sección Primera, con una superficie de 1,113.87 m2, las siguientes medidas y colindancias:

- NORESTE:** 2.63 ML. CON CALLE SIN NOMBRE; 28.25 ML. CON SOLAR 11; 7.47 ML. CON SOLAR 12; 7.50 ML. CON SOLAR 13; Y 10.80 ML. CON SOLAR 14.
- SURESTE:** 19.43 ML. CON SOLAR 9.
- SUROESTE:** 57.48 ML. CON CALLE REVOLUCION MEXICANA.
- NOROESTE:** 20.05 ML. CON CALLE SIN NOMBRE.

De las que resultan, una fracción "1" con una superficie de 751.24 m2, y una fracción "2" con una superficie de 362.63 m2, por lo que de conformidad con los artículos 1, 2, 5 fracciones III y LXXI, 247, 306, 307, y demás relativos del Código Urbano para el Estado de Jalisco, así como en el Dictamen de Trazos Usos y Destinos Específicos No. 001/2022, esta Dependencia de Desarrollo Urbano a mi cargo, en uso de sus atribuciones, **AUTORIZA LA PRESENTE SUBDIVISIÓN**, con sus respectivas medidas y colindancias, siguientes:

**FRACCIÓN "1": SUPERFICIE 751.24 M2.**

- NORESTE:** 12.73 ML. Y 25.77 ML. CON SOLAR 12, SOLAR 13, Y SOLAR 14.
- SURESTE:** 19.43 ML. CON SOLAR 9.
- SUROESTE:** 18.90 ML. Y 20.00 ML. CON CALLE REVOLUCION MEXICANA.
- NOROESTE:** 19.68 ML. CON FRACCION "2" dos, O RESTO.

**FRACCIÓN "2" o RESTO: SUPERFICIE 362.63 M2.**

- NORESTE:** 2.63 ML. CON CALLE SIN NOMBRE, HOY CALLE JAVIER MINA, Y 15.52 ML. CON SOLAR 11.
- SURESTE:** 19.68 ML. CON FRACCION "1" uno.
- SUROESTE:** 18.58 ML. CON CALLE REVOLUCION MEXICANA.
- NOROESTE:** 20.05 ML. CON CALLE SIN NOMBRE, HOY CALLE JAVIER MINA.

*Roman Ortiz Flores*  
1/7/2022